

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

MARCO ANTONIO MENA RODRÍGUEZ, Gobernador del Estado a sus habitantes sabed:

Que por conducto de la Secretaría Parlamentaria del Honorable Congreso del Estado, con esta fecha se me ha comunicado lo siguiente:

**CONGRESO DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE TLAXCALA, A NOMBRE DEL PUEBLO DECRETA**

***DECRETO No. 65***

**LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE SANTA ANA NOPALUCAN,  
PARA EL EJERCICIO FISCAL 2019**

**TÍTULO PRIMERO  
DISPOSICIONES GENERALES**

**CAPÍTULO ÚNICO  
GENERALIDADES**

**Artículo 1.** La presente Ley es de orden público y tiene como objeto establecer los criterios generales, y específicos en materia de recaudación de Ingresos en el Municipio de Santa Ana Nopalucan, con el propósito de dar cumplimiento a metas, programas, y objetivos contenidos en el Plan Municipal de Desarrollo; con la finalidad de resolver las necesidades y carencias de las familias de mayor grado de vulnerabilidad, orientando a un cambio de su proceso de desarrollo económico y urbano.

**Artículo 2.** Los ingresos que el Municipio de Santa Ana Nopalucan, percibirá en el ejercicio fiscal comprendido del primero de enero al treinta y uno de diciembre del año 2019, serán los que se obtengan por:

- I. Impuestos;
- II. Cuotas y aportaciones de Seguridad Social;
- III. Contribuciones de Mejoras;
- IV. Derechos;
- V. Productos;
- VI. Aprovechamientos;
- VII. Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos;
- VIII. Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, y Fondos Distintos de Aportaciones;
- IX. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones, y
- X. Ingresos Derivados de Financiamientos.

Para los efectos de esta Ley se entenderán como:

- a) **Impuestos.** Son contribuciones establecidas en Ley que deben pagar las personas físicas y morales que se encuentran en la situación jurídica o de hecho prevista por la misma y que sean distintas de las aportaciones de seguridad social, contribuciones de mejoras y derechos.
- b) **Derechos.** Son las Contribuciones establecidas en Ley por el uso o aprovechamiento de los bienes del dominio público, así como por recibir servicios que presta el Estado en sus funciones de derecho público, excepto cuando se presten por organismos descentralizados u órganos desconcentrados cuando en este último caso, se trate de contraprestaciones que no se encuentren previstas en las leyes correspondientes. También son derechos las contribuciones a cargo de los organismos públicos descentralizados por prestar servicios exclusivos del Estado.
- c) **Productos.** Son los ingresos por contraprestaciones por los servicios que preste el Estado en sus funciones de derecho privado.
- d) **Aprovechamientos.** Son los ingresos que percibe el Estado por funciones de derecho público distintos de: las contribuciones, los ingresos derivados de financiamientos y de los que obtengan los organismos descentralizados y las empresas de participación estatal y municipal.
- e) **Alumbrado Público:** Servicio otorgado en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común, a través de la Comisión Federal de Electricidad.

- f) **Participaciones.** Son los ingresos que reciben las Entidades Federativas Y Municipios que se derivan de la adhesión al Sistema Nacional de Coordinación Fiscal, así como las que correspondan a sistemas estatales de coordinación fiscal, determinados por las leyes correspondientes.
- g) **Aportaciones.** Son los ingresos que reciben las Entidades Federativas y Municipios previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, cuyo gasto está condicionado a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de aportación establece la legislación aplicable en la materia.
- h) **Otros Ingresos.** Aquellos que excepcionalmente se autorizan al Municipio para cubrir el pago de gastos específicos, ingresos por convenios e inversiones extraordinarias.
- i) **Accesorios.** Los ingresos que percibe el Municipio por concepto de recargos, multas y gastos de ejecución.
- j) **Bienes de dominio privado.** Son los que hayan formado parte de organismos públicos municipales que se extingan, los bienes muebles al servicio de las dependencias y oficinas municipales, los demás bienes que por cualquier título adquiera el Municipio y los que adquiera por prescripción positiva.
- k) **Bienes de dominio público.** Son los de uso común; los inmuebles destinados por el Municipio a un servicio público, los propios que utilice para dicho fin y los equiparados a éstos conforme a la Ley; los muebles de propiedad municipal que por su naturaleza no sean sustituibles tales como los documentos y expedientes de las oficinas, manuscritos, archivos, libros, mapas, planes, folletos, grabados importantes, obras de arte u otros objetos similares.
- l) **Multa.** Sanción administrativa para una persona física o moral por infracciones a ordenamientos del Municipio, consistente en pagar una cantidad determinada de dinero.
- m) **Recargos.** Incrementos en la cantidad a pagar por el sujeto pasivo de determinadas contribuciones, calculados mediante la aplicación de coeficientes sobre la base imponible o liquidable, o bien sobre la cuota de la contribución.
- n) **UMA.** A la Unidad de Medida y Actualización que se utiliza como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuantía del pago de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, de las entidades federativas y de la Ciudad de México, así como en las disposiciones jurídicas que emanen de dichas leyes.
- o) **Código Financiero.** El Código Financiero para el Estado de Tlaxcala y sus Municipios.
- p) **Ayuntamiento.** EL Ayuntamiento del Municipio de Santa Ana Nopalucan.
- q) **Municipio.** Se entenderá como el Municipio de Santa Ana Nopalucan.
- r) **Administración municipal.** El aparato administrativo, personal y equipo, que tenga a su cargo la prestación de servicios públicos, subordinada del Ayuntamiento del Municipio de Santa Ana Nopalucan.
- s) **Ley Municipal.** Ley Municipal del Estado de Tlaxcala.
- t) **m.l.** Metro lineal.
- u) **m<sup>2</sup>** Metro cuadrado.
- v) **m<sup>3</sup>.** Metro cúbico.
- w) **M.** Metros.

**Artículo 3.** Para los efectos de esta Ley, son autoridades fiscales municipales, aquellas a que se refiere el artículo 5 del Código Financiero.

**Artículo 4.** Los ingresos que el Municipio percibirá durante el ejercicio fiscal del primero de enero al treinta y uno de diciembre del año 2019, serán los que se obtengan por concepto de Impuestos, Derechos, Productos, Aprovechamientos, Participaciones y Aportaciones e Ingresos derivados de Financiamientos en las cantidades estimadas que a continuación se presentan:

<b>MUNICIPIO SANTA ANA NOPALUCAN</b>	<b>Ingreso Estimado</b>
<b>Ley de Ingresos para el Ejercicio Fiscal 2019</b>	
<b>Total</b>	<b>\$32,556,625.26</b>
<b>Impuestos</b>	\$ 90,000.00
Impuestos Sobre los Ingresos	0.00
Impuestos Sobre el Patrimonio	90,000.00
Urbano	60,000.00
Rústico	30,000.00
Impuestos Sobre la Producción, el Consumo y las Transacciones	0.00
<b>Transacciones</b>	
Impuestos al Comercio Exterior	0.00
Impuestos Sobre Nóminas y Asimilables	0.00

Impuestos Ecológicos	0.00
Accesorios de Impuestos	0.00
Otros Impuestos	0.00
Impuestos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00
Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00
<b>Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social</b>	<b>0.00</b>
Aportaciones para Fondos de Vivienda	0.00
Cuotas para la Seguridad Social	0.00
Cuotas de Ahorro para el Retiro	0.00
Otras Cuotas y Aportaciones para la Seguridad Social	0.00
Accesorios de Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00
<b>Contribuciones de Mejoras</b>	<b>0.00</b>
Contribuciones de Mejoras por Obras Públicas	0.00
Contribuciones de Mejoras no Comprendidas en la Ley de Ingresos Vigente, Causadas en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00
<b>Derechos</b>	<b>829,105.00</b>
Derechos por el Uso, Goce, Aprovechamiento o Explotación de Bienes de Dominio Público	0.00
Derechos por Prestación de Servicios	190,760.00
Manifestaciones	20,500.00
Avisos Notariales	5,000.00
Alineamiento de inmuebles	1,000.00
Licencias de construcción	10,000.00
Licencias para dividir, fusionar y lotificar	3,000.00
Dictamen de uso de suelo	4,000.00
Constancias de servicios públicos	500.00
Deslinde de terrenos y rectificación de medidas	12,000.00
Asignación de números oficiales	1000.00
Permisos obstrucción de vías y lugares públicos	800.00
Inscripción al padrón de contratistas	35,000.00
Expedición de constancias de posesión de predios	19,000.00
Expedición de constancias	16,700.00
Expedición de otras constancias	7,000.00
Canje de formato de licencia de funcionamiento	7,500.00
Licencias de funcionamiento	25,760.00
Uso de la vía y lugares públicos	22,000.00
Servicios que presenten los organismos públicos descentralizados	638,345.00
Servicio de alumbrado publico	228,345.00
Servicio de agua potable	320,000.00
Conexiones y reconexiones	30,000.00
Drenaje y alcantarillado	10,000.00
Otros Derechos	50,000.00
Accesorios de Derechos	0.00
Derechos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales anteriores pendientes de liquidación o pago	0.00
<b>Productos</b>	<b>1,200.00</b>
Productos	1,200.00
Rendimientos bancarios	1,200.00

Productos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00
<b>Aprovechamientos</b>	<b>18,000.00</b>
Aprovechamientos	18,000.00
Recargos	6,000.00
Multas	9,000.00
Recargos por servicio de agua potable	3,000.00
Accesorios de Aprovechamientos	0.00
Aprovechamientos no Comprendidos en la Ley de Ingresos Vigente, Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0.00
<b>Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos</b>	<b>0.00</b>
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Instituciones Públicas de Seguridad Social	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Empresas Productivas del Estado	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales No Financieras con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Entidades Paraestatales Empresariales Financieras No Monetarias con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de Fideicomisos Financieros Públicos con Participación Estatal Mayoritaria	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios de los Poderes Legislativo y Judicial, y de los Órganos Autónomos	0.00
Otros Ingresos	0.00
<b>Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones</b>	<b>31,618,320.26</b>
Participaciones	18,300,639.32
<b>Distintos de Aportaciones</b>	
Aportaciones	13,317,680.94
Aportaciones federales (RAMO XXXIII)	11,704,812.94
Fondo de aportaciones para la infraestructura social municipal	6,942,126.52
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de los municipios	4,762,686.42
Fondo de aportaciones para el fortalecimiento de las entidades federativas	1,612,868.00
Convenios	0.00
Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0.00
Fondos Distintos de Aportaciones	0.00
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones</b>	<b>0.00</b>
Transferencias y Asignaciones	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00
Transferencias del Fondo Mexicano del Petróleo para la Estabilización y el Desarrollo	0.00
<b>Ingresos Derivados de Financiamientos</b>	<b>0.00</b>
Endeudamiento Interno	0.00
Endeudamiento Externo	0.00
Financiamiento Interno	0.00

El monto de recursos adicionales que perciba el Municipio en el ejercicio fiscal de 2019, por concepto de: Ajustes a las participaciones estatales; mayores ingresos transferidos por la federación; por mayores ingresos propios; o por eficiencia en la recaudación; se incorporarán automáticamente al monto presupuestado a que se refiere el primer párrafo de este artículo.

**Artículo 5.** Las participaciones y las transferencias federales que correspondan al Municipio, se percibirán de acuerdo a los ordenamientos del Código Financiero, a la Ley de Coordinación Fiscal y a los convenios que en su caso se celebren.

**Artículo 6.** Las contribuciones establecidas en esta Ley podrán modificarse o complementarse, en base al otorgamiento de facultades cuando las disposiciones legales lo permitan, o mediante Ley o Decreto de la Legislatura del Estado, con el propósito de que éste obtenga mayores participaciones y aportaciones.

**Artículo 7.** Para el ejercicio fiscal del año 2019, se autoriza por acuerdo del Ayuntamiento al Presidente Municipal, para que firme convenios con el gobierno estatal, y delegaciones federales; de conformidad con el artículo 41 fracción XVIII de la Ley Municipal.

**Artículo 8.** Para realizar cualquier trámite en la Presidencia Municipal los contribuyentes deberán presentar el recibo de pago actualizado por el servicio de agua potable y del impuesto predial.

**Artículo 9.** Corresponde a la Tesorería Municipal la administración y recaudación de los ingresos municipales, y podrá ser auxiliada por las dependencias o entidades de la administración pública estatal, así como por los organismos públicos o privados conforme a lo dispuesto en el Código Financiero.

**Artículo 10.** El Ayuntamiento podrá contratar financiamientos a su cargo, previa autorización del Congreso del Estado, exclusivamente para obra pública y equipamiento, apegándose a lo que establece el artículo 101 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala y las leyes aplicables.

**Artículo 11.** Todo ingreso municipal, cualquiera que sea su origen o naturaleza, deberá registrarse por la Tesorería Municipal y formar parte de la Cuenta Pública.

- I. Por el cobro de las diversas contribuciones a que se refiere esta Ley, el Ayuntamiento, a través de las diversas instancias administrativas, expedirá el comprobante fiscal digital (CFDI) debidamente autorizado por el Sistema de Administración Tributaria, en términos de las disposiciones fiscales vigentes y las resoluciones de la Miscelánea Fiscal, y
- II. Cuando al hacer los cálculos correspondientes resultaran fracciones, se redondearán al entero inmediato, ya sea superior o inferior.

## TÍTULO SEGUNDO IMPUESTOS

### CAPÍTULO I IMPUESTO PREDIAL

**Artículo 12.** El impuesto predial se causará y pagará tomando como base el valor con el que fiscalmente se encuentren registrados los inmuebles, el que se haya tomado como base en el traslado de dominio, o el que resulte mayor de los señalados en los términos del Título Sexto del Código Financiero, de conformidad con las tasas siguientes:

- I. Predios Urbanos:
  - a) Edificados, 2.55 al millar anual.
  - b) No edificados, 3.80 al millar anual.
- II. Predios rústicos, 2.50 al millar anual.
- III. Predios ejidales, 3.25 al millar anual.

Cuando no sea posible aplicar lo dispuesto en el primer párrafo de este artículo, la base para el cobro del impuesto se podrá fijar tomando en cuenta el valor que señala el artículo 177 del Código Financiero.

**Artículo 13.** Si al aplicar las tasas anteriores en predios urbanos, resultare un impuesto anual inferior a 2.45 UMA, se cobrará esta cantidad como mínimo anual.

En predios rústicos y ejidales la cuota mínima anual será de 1.70 UMA.

**Artículo 14.** El plazo para el pago de este impuesto, vencerá el último día hábil del mes de marzo del año fiscal de que se trate. Los pagos que se realicen con posterioridad al vencimiento de ese plazo estarán sujetos a la aplicación de multas y recargos en términos de la fracción II del artículo 223 y 320 del Código Financiero.

**Artículo 15.** Tratándose de fraccionamientos o condominios el impuesto se cubrirá por cada fracción, departamento, piso, vivienda o local, y se aplicarán las tasas correspondientes de acuerdo al artículo 12 de esta Ley.

**Artículo 16.** Los sujetos del impuesto a que se refiere el artículo anterior, pagarán su impuesto por cada lote o fracción, sujetándose a lo establecido por el Código Financiero y demás disposiciones relativas.

**Artículo 17.** El valor fiscal de los predios que se destinen para uso comercial, industrial, empresarial, de servicios y turismo, se fijará conforme al valor más alto de operación sea catastral o comercial, conforme al Código Financiero.

**Artículo 18.** Tratándose de predios ejidales urbanos, se tributará de conformidad con lo establecido en el artículo 12 de esta Ley.

**Artículo 19.** Los propietarios o poseedores de predios rústicos, y urbanos que durante el ejercicio fiscal del año 2019, regularicen sus inmuebles mediante su inscripción en los padrones correspondientes, pagarán el monto del impuesto predial anual a su cargo, exceptuándose los accesorios legales causados.

**Artículo 20.** Los contribuyentes del impuesto predial que se presenten espontáneamente a regularizar su situación fiscal por adeudos a cargo de años anteriores a 2019, gozarán durante los meses de enero a marzo del año en curso, de un descuento del cincuenta por ciento en los recargos y multas que se hubiesen generado.

**Artículo 21.** En todo caso, el monto anual del impuesto predial a pagar durante el ejercicio fiscal del año 2019, no podrá ser inferior al del ejercicio fiscal del año 2018.

Los contribuyentes del impuesto predial deberán realizar de forma obligatoria la manifestación en los plazos establecidos en los artículos 31 y 48 de la Ley de Catastro del Estado de Tlaxcala y presentar los avisos o manifestaciones a que hace referencia el artículo 24 de la misma Ley.

## **CAPÍTULO II IMPUESTO SOBRE TRANSMISIÓN DE BIENES INMUEBLES**

**Artículo 22.** El impuesto sobre transmisión de bienes inmuebles, se causará por la celebración de los actos a que se refieren los artículos 202, 203 y 211 del Código Financiero, incluyendo la cesión de derechos de posesión y la disolución de copropiedad.

- I.** Por las operaciones a que se refiere el párrafo anterior, se pagará este impuesto aplicando una tasa del 2 por ciento sobre el valor de operación, que resulte mayor de los señalados en el artículo 208 del Código Financiero;
- II.** El pago de este impuesto se deberá hacer dentro de los 15 días después de realizarse la operación, y
- III.** En la aplicación de este impuesto en lo general se citará a lo dispuesto en el Título Sexto, Capítulo II del Código Financiero.

**Artículo 23.** El contribuyente deberá presentar el aviso notarial para su contestación por parte del Ayuntamiento, dentro de los quince días hábiles siguientes a la fecha de celebración de cualquiera de los actos enumerados en el artículo 22 de esta Ley.

Por la contestación de avisos notariales se cobrará el equivalente a 5.40 UMA.

**Artículo 24.** Por la expedición de manifestaciones catastrales se cobrará el equivalente a 4.35 UMA.

## **CAPÍTULO III DEL IMPUESTO SOBRE DIVERSIONES Y ESPECTÁCULOS PÚBLICOS**

**Artículo 25.** El Municipio percibirá, en su caso, el impuesto a que se refiere este capítulo, de conformidad al Título Cuarto, Capítulo III del Código Financiero y a la Ley de Ingresos del Estado.

## **TÍTULO TERCERO CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL**

### **CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 26.** Son las contribuciones establecidas en Ley a cargo de personas que son sustituidas por el Estado en el cumplimiento de obligaciones fijadas por la Ley en materia de seguridad social o a las personas que se benefician en forma especial por servicios de seguridad social proporcionados por el mismo Estado.

## **TÍTULO CUARTO CONTRIBUCIONES DE MEJORAS**

### **CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 27.** Son las establecidas en la Ley a cargo de las personas físicas y morales que se benefician de manera directa por obras públicas.

**TÍTULO QUINTO  
DERECHOS**

**CAPÍTULO I**

**SERVICIOS PRESTADOS POR LA PRESIDENCIA MUNICIPAL EN MATERIA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO, ECOLOGÍA Y PROTECCIÓN CIVIL**

**Artículo 28.** Los servicios prestados por la Presidencia Municipal en materia de desarrollo urbano, obras públicas, ecología, y protección civil, se pagarán de conformidad con la siguiente tarifa:

- I.** Por deslindes de terrenos:
  - a)** De 1 a 500 m<sup>2</sup>, o rectificación de medidas:
    1. Predio Rústico, 2.12 UMA.
    2. Predio Urbano, 4.0 UMA.
  - b)** De 501 a 1,500 m<sup>2</sup>:
    1. Predio Rústico, 3.10 UMA, implica tiempo y más preciso empleo de equipo topográfico en ocasiones.
    2. Predio Urbano, 5.10 UMA, implica tiempo y más preciso empleo de equipo topográfico en ocasiones.
  - c)** De 1,501 a 3,000 m<sup>2</sup>:
    1. Predio Rústico, 5.12 UMA.
    2. Predio Urbano, 8.12 UMA.
  - d)** De 3,001 m<sup>2</sup> en adelante:
    1. Predio Rústico, de la tarifa anterior más 0.5 de un UMA por cada 100 m<sup>2</sup>.
    2. Predio Urbano, de la tarifa anterior más 0.5 de un UMA por cada 100 m<sup>2</sup>.
- II.** Por alineamiento del inmueble sobre el frente de la calle:
  - a)** De menos de 75 m.l., 1.50 UMA.
  - b)** De 75.01 a 100.00 m.l, 2.00 UMA.
  - c)** De 100.01 a 200.00 m.l, 2.50 UMA.
  - d)** Por cada metro o fracción excedente del límite anterior se pagará el, 0.55 de un UMA.
- III.** Por el otorgamiento de licencia y/o permiso de construcción, según magnitud del trabajo, de obra nueva, ampliación, así como por la revisión de las memorias de cálculo, descriptivas y demás documentación relativa:
  - a)** De locales comerciales y edificios, 0.15 UMA, por m<sup>2</sup>.
  - b)** De casa habitación, 0.06 UMA, por m<sup>2</sup>.
  - c)** Tratándose de unidades habitacionales del total que resulte, se incrementará en un 21 por ciento, por cada nivel de construcción.
  - d)** De láminas, 0.04 UMA por m<sup>2</sup>.

En los casos de viviendas de interés social, se podrá conceder un descuento hasta del 50 por ciento de la tarifa establecida.

  - e)** De instalaciones y reparación de servicios y otros rubros no considerados y realizados por empresas, 0.21 de un UMA, por m.l., m<sup>2</sup> o m<sup>3</sup>, según sea el caso.
  - f)** Para demolición de pavimento y reparación, 0.3 UMA, por m.l. o m<sup>2</sup>.
  - g)** Los permisos para la construcción de bardas perimetrales, 0.17 de un UMA por m.l.
- IV.** Por el otorgamiento de permiso de construcción por remodelación, restauración según la Ley de Construcción para el Estado de Tlaxcala y otros rubros, 0.3 a 0.5 UMA, por m.l. o m<sup>2</sup>.
- V.** Por el otorgamiento de licencias para fraccionar, lotificar o relotificar áreas o predios y para construcción de obras de urbanización:
  - a)** Sobre el área total por fraccionar de interés social, 15 por ciento de un UMA por m<sup>2</sup>.
  - b)** Sobre el área total por fraccionar que no corresponda a interés social, 20 por ciento de un UMA por m<sup>2</sup>.
  - c)** Sobre el área total por lotificar o relotificar, 20 por ciento de un UMA por m<sup>2</sup>.
- VI.** Por el otorgamiento de licencias para lotificar terrenos, se pagará de acuerdo a la siguiente:
  - a)** Lotes con una superficie de hasta 400 m<sup>2</sup>, 9.33 UMA.
  - b)** Lotes con una superficie de 400.01 a 1000 m<sup>2</sup>, 14 UMA.
  - c)** Lotes con una superficie de 1000.01 m<sup>2</sup> en adelante, 23.27 UMA.
- VII.** Por el otorgamiento de licencias para dividir o fusionar áreas o predios:
  1. Hasta de 250 m<sup>2</sup>, 5.70 UMA.

2. De 250.01 m<sup>2</sup> hasta 500.00 m<sup>2</sup>, 10 UMA.
3. De 500.01 m<sup>2</sup> hasta 1,000.00 m<sup>2</sup>, 15 UMA.
4. De 1,000.01 m<sup>2</sup> hasta 10,000.00 m<sup>2</sup>, 25 UMA.
5. De 10,000.01 m<sup>2</sup> en adelante, 2.50 UMA por cada hectárea o fracción que excedan.

Cuando la licencia solicitada no implique fines de lucro y se refiera a la transmisión de la propiedad entre familiares, se aplicará una bonificación del 40 por ciento sobre la tarifa señalada.

El pago que se efectúe por el otorgamiento de este tipo de licencias deberá comprender siempre la autorización de los planos de urbanización, redes públicas de agua, alcantarillado, alumbrado público, lotificación y demás documentación relativa, de acuerdo a la Ley de Asentamientos Humanos Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano del Estado de Tlaxcala.

**VIII.** Por el otorgamiento de permisos para la construcción de bardas en lotes:

- a) Bardas de hasta 3 m de altura, por m.l., 15 por ciento de un UMA.
- b) Bardas de más de 3 m de altura, por m.l., 20 por ciento de un UMA en ambas, por cada fracción, se aplicará el porcentaje según el caso.

**IX.** Por el otorgamiento de permisos para demolición de bienes inmuebles por un plazo de 60 días, pagarán el 5 por ciento de un UMA, por m<sup>2</sup>.

De rebasar el plazo establecido en esta fracción se deberá hacer una nueva solicitud.

**X.** Por el dictamen de uso de suelo:

- a) Para división o fusión de predios sin construcción, 10.60 por ciento de un UMA, por cada m<sup>2</sup>.
- b) Para división o fusión con construcción, 13.0 por ciento de un UMA, por m<sup>2</sup>.
- c) Para casa habitación o de tipo urbano habitacional, 0.06 de un UMA por m<sup>2</sup>.
- d) Para fraccionamiento, 50 por ciento de un UMA por m<sup>2</sup>.

Cuando el Ayuntamiento carezca de los órganos técnicos y administrativos para otorgar el dictamen de uso de suelo, solicitará a la Secretaría de Obras Públicas, Desarrollo Urbano y Vivienda los realice, que los proporcionará de conformidad con lo establecido en el Código Financiero.

**XI.** Por constancia de seguridad y estabilidad estructural, 10.5 UMA.

**XII.** Por permisos para derribar árboles, 5 UMA por cada árbol, siempre y cuando constituyan un peligro para los ciudadanos y sus propiedades, obstruyan la vialidad o el paso en un camino.

**XIII.** Por el servicio de vigilancia, inspección y control que las leyes de la materia encomiendan al Municipio, los contratistas con quienes éste celebre contratos de obra pública y de servicios relacionados con la misma, pagarán un derecho equivalente de 5.51 al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones de trabajo.

**Artículo 29.** Por la regularización de las obras de construcción ejecutadas sin Licencia, se cobrará el 1.50 por ciento adicional del importe de las tarifas correspondientes a obras nuevas. El pago deberá efectuarse sin perjuicios de la adecuación o demolición que pueda resultar por construcciones defectuosas o un falso alineamiento.

**Artículo 30.** La vigencia de la licencia de construcción será de 6 meses, prorrogables a 6 meses más, o según la magnitud de la obra o juicio del Municipio por lo cual se cobrará el 50 por ciento de lo pagado, siempre y cuando no se efectúe ninguna variación en los planos originales y se solicite dentro de los diez días hábiles anteriores a su vencimiento. Los interesados podrán solicitar licencia de construcción que deberá ser acompañada por la descripción de los trabajos a realizar con croquis o planos, además de cubrir los derechos por la parte no ejecutada de la obra.

**Artículo 31.** La asignación del número oficial de bienes inmuebles, causará derechos de acuerdo con la siguiente:

#### TARIFA

**I.** Bienes inmuebles destinados a casa habitación, 2.0 UMA, y

**II.** Tratándose de fraccionamientos o predios destinados a industria, comercios y servicios, 5.0 de un UMA.

**Artículo 32.** La obstrucción de los lugares públicos con materiales para construcción, escombros o cualquier objeto sobre la banqueta que no exceda el frente del domicilio del titular, causará un derecho de 2 UMA, por cada día de obstrucción.

El permiso para obstruir las vías y lugares públicos con materiales para construcción, escombros o cualquier otro objeto sobre la banqueta, no será más de tres días de obstrucción, siempre y cuando no exceda el frente de la propiedad; cuando exceda el frente de la propiedad causará un derecho del 0.50 de un UMA día de obstrucción.

Quien obstruya la vía pública sin contar con el permiso correspondiente, pagará 5 veces la cuota que de manera normal debería cubrir conforme a lo establecido por el primer párrafo de este artículo.

En caso de persistir la negativa de retirar los materiales, escombros o cualquier otro objeto que obstruya los lugares públicos, la Presidencia Municipal podrá retirarlos con cargo al infractor, quien pagará además la multa correspondiente, especificada en el artículo 70 fracción IX de esta Ley.

**Artículo 33.** Por la autorización de los permisos para la quema de fuegos pirotécnicos de 5 a 15 UMA de acuerdo a la valoración de fuegos pirotécnicos en quema que se autorice, mediante dictamen emitido por el área de Protección Civil.

## CAPÍTULO II

### DERECHOS POR PUBLICACIÓN DE EDICTOS, LICENCIAS DE FUNCIONAMIENTO, DICTÁMENES

**Artículo 34.** Por la reposición de documentos que se refieran a la propiedad inmobiliaria y a petición de la parte interesada, por aquellos que se refiera a la adquisición de formatos para inscripción en el padrón de industria y comercio y para refrendo de licencias de funcionamiento, por la publicación municipal de edictos, expedición de constancias diversas y las derivadas de solicitudes de acceso a la información pública, causarán derechos de 0.5 UMA por foja.

**Artículo 35.** La solicitud de inscripción en el padrón de industria y comercio, de licencias de funcionamiento, se sujetarán a los límites mínimo y máximo conforme a lo siguiente:

GIRO COMERCIAL	MÍNIMO	MÁXIMO
ANTOJITOS, JUGOS Y LICUADOS	5	7
BÓTICA	5	7
CARNICERÍA Y POLLERÍA	7	10
CENTRO DE COPIADO Y PAPELERÍA	5	7
CLÍNICA VETERINARIA CON VENTA DE MASCOTAS, ALIMENTOS Y ACCESORIOS	4	6
COMPRA VENTA DE ALIMENTOS PARA ANIMALES	7	10
COMPRA Y VENTA DE ARTÍCULOS DE PIEL	4	6
COMPRA Y VENTA DE ARTÍCULOS DEPORTIVOS Y ARMERÍA	15	20
COMPRA VENTA DE ARTÍCULOS DESECHABLES	5	8
COMPRA VENTA DE PINTURAS, SOLVENTES E IMPERMEABILIZANTES	35	40
COMPRA Y VENTA DE ATAÚDES	35	40
COMPRA Y VENTA DE DISCOS DE AUDIO Y VIDEO	4	6
CONSULTORIO DENTAL	5	8
CONSULTORIO MÉDICO	5	8
CONSULTORIO Y TIENDA NATURISTA	5	7
DULCERÍA Y REGALOS	5	7
ESTÉTICA, PELUQUERÍA Y SALÓN DE BELLEZA	5	7
EXPENDIO DE MATERIAS PRIMAS	5	7
EXPENDIO DE PRODUCTOS LACTEOS Y EMBUTIDOS	7	10
FARMACIA Y PERFUMERÍA	6	8
FERRETERÍA	10	15
FLORERÍA	7	10
GRABADO E IMPRESIÓN	7	10
JUGUETERÍA Y REGALOS	5	7
LAVANDERÍA	5	7
PALETERÍA Y HELADOS	6	9
PANADERÍA	5	10
PAÑALES DESECHABLES	5	7
PAPELERÍA	10	12
PAPELERA Y RENTA DE EQUIPO DE CÓMPUTO	12	15
VENTA DE PARTES PARA BICICLETA Y MOTOCICLETA	15	20
PIZZERÍA	5	7
POLLERÍA Y ROSTICERÍA	5	7
PURIFICADORA DE AGUA	35	40
REPARACIÓN DE APARATOS ELECTRÓNICOS Y ELECTRODOMÉSTICOS	5	7
REPARACIÓN DE ARTÍCULOS DE PIEL	5	7
REPARACIÓN DE CALZADO	5	7
CERRAJERÍA	5	7

HERRERÍA Y PERFILES	7	10
AUTO LAVADO	5	7
ABARROTOS EN GENERAL CON VENTA DE VINOS Y LICORES EN BOTELLA CERRADA AL MENUDEO	10	15
DEPÓSITOS DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA	35	40
MINISUPER CON VENTA DE VINOS Y LICORES	35	40
MISCELANEA CON VENTA DE VINOS Y LICORES Y CERVEZA EN BOTELLA CERRADA	5	7
TENDAJONES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA VINATERÍAS	10	15
CANTINAS Y CENTROS BOTANEROS	20	25
FONDAS CON VENTA DE CERVEZA EN LOS ALIMENTOS	15	20
RESTAURANTES CON SERVICIO DE BAR	15	20
BILLARES CON VENTA DE CERVEZA	15	20
PULQUERÍAS	15	20
GUARDERÍA Y ESTANCIA INFANTIL	10	15
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN	15	20
CARBONERÍA	10	15
HOJALATERÍA Y PINTURA	10	15
GRANOS Y SEMILLAS	10	15
MAQUILADORA Y CONFECCIÓN	15	20
RECICLAJE EN GENERAL	15	20
BALNEARIO	15	20
ALQUILADORAS EN GENERAL	15	20
VIDRIERÍA Y CANCELERÍA	15	20
TRANSPORTE TURÍSTICO	35	40
SONIDOS Y AUDIOS	10	12
TORTILLERÍAS Y MOLINOS	15	20
TALLER MECANICO Y ELECTRICO DE AUTOS Y MOTOS	15	20
TALACHERÍA	7	10
SALÓN SOCIAL	20	25
MUEBLERÍA	20	25

Las cuotas a que se refiere la tabla anterior su unidad de medida es en número de UMA y el encargado de determinar el cobro entre los límites mínimo y máximo, será el área de fomento económico, tomando en cuenta las circunstancias y condiciones de cada negociación en lo particular tales como ubicación, calidad de las mercancías y servicios, tipo de instalaciones o la declaración anual del ejercicio inmediato anterior o las que comprendan el ejercicio.

**Artículo 36.** Para efectos del artículo anterior el cobro de referendo de licencia de funcionamiento será el equivalente al 60 por ciento establecido en la inscripción.

**Artículo 37.** Por cualquier modificación o pérdida de la licencia de funcionamiento o empadronamiento, se pagarán 3.5 UMA.

**Artículo 38.** El Municipio podrá celebrar Convenio con la Secretaría de Planeación y Finanzas del Estado, para establecer las bases conforme a las cuales se llevará a cabo la recaudación en el territorio del Municipio de los derechos por la expedición de licencias y/o refrendos para establecimientos comerciales con venta de bebidas alcohólicas.

**Artículo 39.** Por la publicación de edictos se cobrará el equivalente a 1.55 UMA.

**Artículo 40.** Para el caso de expedición de dictámenes por la Coordinación Municipal de Protección Civil se pagará el equivalente de 2.5 a 50 UMA, de acuerdo a la clasificación que determine para tal efecto la Coordinación Municipal de Protección Civil.

### CAPÍTULO III EXPEDICIÓN DE LICENCIAS O REFRENDO PARA LA COLOCACIÓN DE ANUNCIOS PUBLICITARIOS

**Artículo 41.** El Ayuntamiento expedirá las licencias y refrendo para la colocación de anuncios publicitarios, mismas que se deberán solicitar cuando las personas físicas o morales que por sí o por interpósita persona coloquen u ordenen la instalación, en bienes del

dominio público o privado del Municipio o de propiedad privada, de anuncios publicitarios susceptibles de ser observados desde la vía pública o lugares de uso común, que anuncien o promuevan la venta de bienes o servicios de acuerdo con la siguiente:

#### TARIFA

- I.** Anuncios adosados por m<sup>2</sup> o fracción:
  - a) Expedición de licencia: 3.50 UMA.
  - b) Refrendo de licencia: 2.50 UMA.
- II.** Anuncios pintados y murales, por m<sup>2</sup> o fracción:
  - a) Expedición de licencia: 3.55 UMA.
  - b) Refrendo de licencia: 2,0 UMA.

En el caso de contribuyentes eventuales que realicen las actividades a que se refieren las fracciones anteriores deberán pagar 1.5 UMA.

- III.** Estructurales, por m<sup>2</sup> o fracción:
  - a) Expedición de licencia: 7 UMA.
  - b) Refrendo de licencia: 4 UMA.
- IV.** Luminosos, por m<sup>2</sup> o fracción:
  - a) Expedición de licencia: 4 UMA.
  - b) Refrendo de licencia: 3 UMA.

**Artículo 42.** No se causarán estos derechos, por los anuncios adosados, pintados y murales que tenga como única finalidad la identificación del establecimiento comercial, industrial o de servicios, cuando los establecimientos tengan fines educativos o culturales, o cuando de manera accesoria se ilumine la vía pública o nomenclatura.

Para efectos de este artículo se entenderá como anuncio luminoso, aquél que sea alumbrado por una fuente de luz distinta de la natural en su interior o exterior.

Las personas físicas y morales deberán solicitar la expedición de la licencia antes señalada dentro de los 30 días siguientes a la fecha en que se dé la situación jurídica o de hecho, misma que tendrá una vigencia de un año fiscal, y dentro de los 8 días siguientes tratándose de contribuyentes eventuales.

Para efectos del párrafo anterior, se considerará ejercicio fiscal el comprendido del uno de enero al treinta y uno de diciembre de 2019.

El refrendo de dicha licencia deberá realizarse dentro de los dos primeros meses de cada año fiscal.

#### CAPÍTULO IV EXPEDICIONES DE CERTIFICACIONES, CONSTANCIAS EN GENERAL Y REPRODUCCIONES DE INFORMACIÓN PÚBLICA MUNICIPAL

**Artículo 43.** Por la expedición de certificaciones, constancias o reposición de documentos, se causarán derechos equivalentes a la siguiente:

#### TARIFA

- I.** Por búsqueda y copia simple de documentos, 1.50 UMA;
- II.** Por búsqueda y copia simple de documentos, 1.50 UMA;
- III.** Por la expedición de certificaciones oficiales, 2.7 UMA;
- IV.** Por la expedición de constancias de posesión de predios y rectificación de medidas, 5.05 UMA;
- V.** Por la expedición de las siguientes constancias, 1.55 UMA:
  - a) Constancia de dependencia económica.
  - b) Constancia de ingresos.
  - c) Constancia de identidad.
  - d) Constancia de servicios públicos.
- VI.** Por expedición de las siguientes constancias, 1.55 UMA:
  - a) Constancia de uso de suelo.

- b) Constancia de no infracción.
- c) Otras constancias.

VII. Por el otorgamiento de permiso de la venta de gas L.P.:

- a) En cilindros, 9.60 UMA.
- b) Tanque estacionario, 38.30 UMA.
- c) Establecimiento permanente (gasera), 311.00 UMA.

**Artículo 44.** Por la expedición de reproducciones de información pública municipal que establece la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Tlaxcala, se cobrará los derechos siguientes:

- I. Por reproducción de información en hojas simples y certificadas:
  - a) Tamaño carta, 1 UMA por hoja.
  - b) Tamaño oficio, 1 UMA por hoja.

#### CAPÍTULO V

#### POR SERVICIOS DE LIMPIA, RECOLECCIÓN, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE DESECHOS SÓLIDOS Y DE LIMPIEZA DE PANTEONES

**Artículo 45.** Por los servicios de limpia recolección, transporte y disposición de desechos sólidos a establecimientos industriales, comerciales y de servicios, así como a los poseedores y/o propietarios de inmuebles se cobrará anualmente la siguiente:

#### TARIFA

- I. Industrias, 8 UMA por viaje, dependiendo el volumen y peligrosidad de sus desechos;
- II. Comercios y servicios, 5 UMA por viaje, y
- III. Poseedores y/o propietarios de bienes inmuebles, 5 UMA por viaje.

El pago se hará en el momento que se expida la licencia de funcionamiento para las fracciones I y II, y en el momento que se pague el impuesto predial para la fracción III.

**Artículo 46.** Los servicios especiales de recolección de desechos sólidos, incluyendo el destino y tratamiento de basura, residuos y desperdicios, se cobrará por viajes de 7 m<sup>3</sup> de acuerdo con la siguiente:

#### TARIFA

- I. Industrias, 10.0 UMA, por viaje, dependiendo volumen y peligrosidad de sus desechos;
- II. Comercios y servicios, 6.0 UMA, por viaje;
- III. Instalaciones deportivas, ferials, culturales y demás organismos que requieran el servicio dentro del Municipio y periferia urbana, 7.62 UMA, por viaje, y
- IV. Poseedores y/o propietarios de bienes inmuebles, 6.0 UMA, por viaje.

**Artículo 47.** A solicitud de los propietarios de lotes baldíos en zona urbana que requieran la limpieza de sus lotes baldíos, el Municipio cobrará la siguiente:

#### TARIFA

- I. Limpieza manual, 4.0 UMA por día, y
- II. Por retiro de escombros y basura, 8.0 UMA por viaje de 7 m<sup>3</sup>.

**Artículo 48.** El Ayuntamiento cobrará por el servicio de conservación y mantenimiento del cementerio 1.50 UMA a los contribuyentes cuando estos soliciten la expedición de acta de defunción.

#### CAPÍTULO VI

#### SERVICIO DE LIMPIEZA DE LOTES BALDÍOS Y FRENTE DE INMUEBLES

**Artículo 49.** Para evitar la proliferación de basura y focos de infección, los propietarios de los lotes baldíos deberán proceder a cercar o bardar sus lotes con tabique o block de cemento o material de la región con una altura mínima de 2.50 metros o en su caso mantenerlos limpios.

**Artículo 50.** Para el caso del artículo anterior, en rebeldía de los propietarios y/o poseedores de los lotes baldíos que no limpien o no asean sus lotes, el personal de la Dirección de Servicios Públicos del Municipio podrá realizar esa limpieza, y en tal caso cobrará una cuota, por m<sup>3</sup> de basura equivalente a 4.0 UMA.

**Artículo 51.** Los propietarios de predios que colinden con la vía pública y que ostensiblemente mantengan sucios los frentes y fachadas de sus predios, deberán pagar una cuota de 2 UMA, por la limpieza que en estos casos tenga que realizar el personal de la Dirección de Servicios Públicos del Municipio, previa notificación de las autoridades municipales.

**CAPÍTULO VII  
POR EL SERVICIO DE SUMINISTRO DE AGUA POTABLE Y MANTENIMIENTO DE REDES DE AGUA POTABLE, DRENAJE Y ALCANTARILLADO**

**Artículo 52.** Los servicios que se presten por el servicio de agua potable y mantenimiento del drenaje y alcantarillado del municipio serán establecidos conforme a la siguiente tarifa:

- I. Uso doméstico, 0.50 UMA;
- II. Uso comercial:
  - a) Pequeño, 1.50 UMA mensual.
  - b) Mediano, 1.86 UMA mensual.
  - c) Grande, 2.47 UMA mensual;
- III. Contrato de agua, 10.00 UMA, y
- IV. Contrato de drenaje, 10.00 UMA.

Conforme al Código Financiero, los adeudos derivados por la prestación de los servicios de suministro de agua potable y mantenimiento de las redes de agua, drenaje y alcantarillado serán considerados créditos fiscales siendo el ayuntamiento, la autoridad legalmente facultada para realizar su cobro; el cual deberá ser enterado a la Tesorería del Ayuntamiento.

**Artículo 53.** Por el mantenimiento o compostura de redes de agua potable, drenaje y alcantarillado público en fraccionamientos del municipio se cobrará el equivalente a 2.0 UMA, en el caso de que sea en una toma particular, y los materiales que se requieran los proporcionará el usuario.

**CAPÍTULO VIII  
SERVICIO DE ALUMBRADO PÚBLICO**

**Artículo 54.** El objeto de este derecho es la prestación del servicio de alumbrado público para los habitantes del Municipio. Se entiende por servicio de alumbrado público a los derechos fiscales que se pagan con el carácter de contraprestación por parte de las personas físicas o morales que obtengan un beneficio en sus inmuebles, sea propietario, poseedor, tenedor o beneficiario del mismo, por el uso y aprovechamiento de las luminarias y sus accesorios, y que el Municipio otorga a la comunidad en calles, plazas, jardines y otros lugares de uso común.

La tarifa correspondiente al derecho de alumbrado público, será la que resulte de dividir el costo originado al Municipio por la prestación de este servicio, entre el número de usuarios registrados en la Comisión Federal de Electricidad. El resultado que se obtenga, se cobrará individualmente en el recibo que al efecto expida la empresa suministradora de energía eléctrica.

Los propietarios o poseedores de predios rústicos o urbanos que no estén registrados en la Comisión Federal de Electricidad, pagarán la tarifa resultante mencionada en el párrafo anterior, mediante el recibo que para tal efecto expida la Tesorería Municipal.

En la prestación del servicio de alumbrado público se cobrará de acuerdo con la siguiente tarifa:

TIPO	TARIFA (%)
Doméstico	6.5
Comercial	6.5
Baja tensión	6.5
Servicio general de alta tensión	2.0
Servicios Especiales, voltaje de más de 66 kilovatios (Kw)	2.0

El Ayuntamiento celebrará el convenio respectivo con la Comisión Federal de Electricidad para que ésta aplique los montos mínimos a contribuir, con el monto recaudado al mes ésta se cobrará el costo de energía consumida, y el excedente será devuelto al Municipio para que éste lo aplique en el mantenimiento y administración de Sistema de Alumbrado Público.

**Artículo 55.** La Tesorería Municipal deberá solicitar a la Comisión Federal de Electricidad el padrón de usuarios de la jurisdicción municipal y los derechos cobrados a cada uno de ellos en el ejercicio fiscal de 2018, a efecto de hacer los ajustes presupuestarios correspondientes.

#### **CAPÍTULO IX POR LOS SERVICIOS DE PANTEONES**

**Artículo 56.** El Municipio cobrará, derechos por el uso de los panteones municipales según la tarifa siguiente:

- I.** Inhumación por persona, 5 UMA;
- II.** Exhumación previa autorización de la autoridad judicial, 12 UMA, y
- III.** Por la colocación de monumentos o lápidas, se cobrará el equivalente a 1.50 UMA por m<sup>2</sup>.

**Artículo 57.** Por derechos de continuidad a partir del séptimo año, se pagarán 5 UMA cada 2 años por lote individual.

#### **CAPITULO X PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE ASISTENCIA SOCIAL**

**Artículo 58.** Las cuotas de recuperación que fije el Sistema Desarrollo Integral de la Familia (DIF) Municipal, por la prestación de servicios de acuerdo con la Ley de Asistencia Social del Estado de Tlaxcala, se fijarán por propio el organismo desconcentrado, debiendo el Ayuntamiento ratificarlas o reformarlas.

#### **TÍTULO SEXTO PRODUCTOS**

##### **CAPÍTULO I ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO**

**Artículo 59.** La recaudación que el Municipio obtenga por la enajenación de sus bienes muebles e inmuebles previa autorización del Cabildo y del Congreso del Estado de Tlaxcala, deberá ingresarse y registrarse en la contabilidad municipal y reportarse en la cuenta pública municipal.

##### **CAPÍTULO II USO DE LA VÍA Y LUGARES PÚBLICOS**

**Artículo 60.** Los permisos que temporalmente conceda el Ayuntamiento por la utilización de la vía y lugares públicos, causarán derechos de acuerdo con la siguiente:

##### **TARIFA**

- I** En los tianguis, se pagará 0.50 UMA por m<sup>2</sup>, por día, según el giro que se trate;
- II** En temporadas y fechas extraordinarias, se pagará 1 UMA por m<sup>2</sup>, por día, y
- III** Para ambulantes, 0.50 UMA por m<sup>2</sup>, por día, según el giro que se trate.

##### **CAPÍTULO III POR EL ARRENDAMIENTO DE ESPACIOS EN EL MERCADO**

**Artículo 61.** Los ingresos por este concepto o la explotación de bienes señalados en el artículo 221 del Código Financiero, se regula de acuerdo a lo siguiente:

- I.** Las cuotas por el uso de estos inmuebles se pagarán conforme a las tarifas que fijen las autoridades municipales mediante acuerdo administrativo que expida mediante el estudio respectivo dependiendo la actividad comercial que se trate y circunstancias en lo particular y se publicará en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tlaxcala.

##### **CAPÍTULO IV POR EL ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES PROPIEDAD DEL MUNICIPIO**

**Artículo 62.** El arrendamiento de bienes inmuebles municipales, propios del dominio público, se regularán por lo estipulado en los contratos respectivos y las tarifas de los productos que se cobren serán fijados por el Ayuntamiento.

**Artículo 63.** Por el uso del auditorio municipal:

- I. Para eventos con fines de lucro, 132.48 UMA;
- II. Para eventos sociales, 66.23 UMA, y
- III. Cuando se trate de apoyo a instituciones educativas, 5 UMA.

**Artículo 64.** Los productos provenientes de establecimientos o empresas administradas por el Ayuntamiento se sujetarán a lo establecido en los contratos o actos jurídicos celebrados al respecto. Los ingresos correspondientes se pagarán en la Tesorería Municipal; las operaciones realizadas, su contabilidad y los productos obtenidos, deberán formar parte de la respectiva cuenta pública.

**Artículo 65.** Los ingresos provenientes de intereses por la inversión de capitales con fondos del erario municipal se recaudarán de acuerdo con las tasas y condiciones estipuladas en cada caso en los términos que señalan los artículos 221 fracción II y 222 del Código Financiero.

Las operaciones bancarias deberán ser registradas a nombre del Ayuntamiento, remitiéndose en su respectiva cuenta pública.

## CAPÍTULO V OTROS PRODUCTOS

**Artículo 66.** Los productos provenientes de establecimientos o empresas administradas por el Ayuntamiento se sujetarán a lo establecido en los contratos o actos jurídicos celebrados al respecto, mismos que serán sancionados por el Congreso del Estado de Tlaxcala.

Los ingresos correspondientes se pagarán en la Tesorería Municipal; las operaciones realizadas, su contabilidad y los productos obtenidos, deberán formar parte de la respectiva cuenta pública.

**Artículo 67.** Los ingresos provenientes de inversión de capitales con fondos del erario municipal señalados en el artículo 221 fracción II del Código Financiero se administrarán conforme al artículo 222 del mismo Código. Las operaciones bancarias deberán ser registradas a nombre del Ayuntamiento, y formarán parte de la cuenta pública.

Cuando el monto de dichas inversiones exceda el 10 por ciento del total de sus ingresos pronosticados para el presente ejercicio fiscal, se requerirá la autorización previa y expresa del Congreso del Estado Tlaxcala.

## TÍTULO SÉPTIMO APROVECHAMIENTOS

### CAPÍTULO I RECARGOS

**Artículo 68.** Los adeudos por falta de pago oportuno de los impuestos y derechos, causarán un recargo por la demora de cada mes o fracción, cobrándose sólo hasta el equivalente a 5 años del adeudo respectivo, conforme a las tasas que emita la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, en el Diario Oficial de la Federación para el ejercicio fiscal 2019.

Cuando el contribuyente pague en forma espontánea las contribuciones omitidas, el importe de los recargos no excederá de los causados durante cinco años.

**Artículo 69.** Cuando se concedan prórrogas para el pago de créditos fiscales conforme a lo dispuesto en el Código Financiero, se causarán recargos sobre los saldos insolutos conforme a las tasas de recargos que son publicadas por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público en el Diario Oficial de la Federación, para el ejercicio fiscal 2019.

**Artículo 70.** Los recargos solo podrán ser condonados hasta por el equivalente al 50 por ciento dependiendo la falta y solo podrán ser condonados por el Presidente y/o Tesorero Municipal.

**Artículo 71.** Prescribirán los recargos en un plazo no mayor a 5 años.

### CAPÍTULO II MULTAS

**Artículo 72.** Las multas por las infracciones a que se refiere el artículo 223 del Código Financiero, cuya responsabilidad recae sobre los sujetos pasivos o presuntos sujetos pasivos de una prestación fiscal, serán sancionadas cada una con las multas que a continuación se especifican:

## TARIFA

- I. Por no refrendar, de 5 a 10 UMA;
- II. Por no empadronarse en la Tesorería Municipal, dentro de los 60 días, correspondientes a que se refiere el Código Financiero, por ejercicio eludido, de 5 a 10 UMA;
- III. Por realizar actividades no contempladas en las licencias de funcionamiento. En caso de reincidir en las misma falta, se cobrará el doble de UMA, de 30 a 50 UMA;
- IV. Por faltas al Reglamento de Gobierno en materia de bebidas alcohólicas, las infracciones se cobrarán de acuerdo a lo siguiente:
  - a) Por expender bebidas alcohólicas sin contar con la licencia correspondiente, de 20 a 25 UMA.
  - b) Por no solicitar la licencia en los plazos señalados, de 15 a 20 UMA.
  - c) Por no realizar el refrendo de las licencias antes citadas, dentro del plazo establecido, de 10 a 30 UMA.
  - d) Por no presentar los avisos de cambio de actividad, de 50 a 100 UMA.
  - e) En el caso de que el contribuyente sea reincidente, se aplicará la multa máxima o cierre del establecimiento hasta subastar la infracción, a juicio de la autoridad.
- V. Por omitir los avisos de modificación al padrón de predios, manifestaciones o solicitudes de avalúo catastral, que previene el Código Financiero, en sus diversas disposiciones o presentarlos fuera de los plazos señalados, de 5 a 10 UMA;
- VI. Por no presentar en su oportunidad, las declaraciones prediales o de transmisión de bienes inmuebles dentro de los plazos, de 5 a 10 UMA;
- VII. Por resistir por cualquier medio las visitas de inspección, no proporcionar los datos; documentos e informes que legalmente puedan pedir las autoridades o impedir el acceso a los almacenes, depósitos de vehículos o cualquier otra dependencia y, en general, negar los elementos relacionados en relación con el objeto de visita o con la causación de los impuestos y derechos a su cargo, de 20 a 25 UMA;
- VIII. Por fijar, colgar o distribuir propaganda y anuncios publicitarios, sin contar con el permiso correspondiente, de 5 a 10 UMA;
- IX. Por obstruir los lugares públicos sin la autorización correspondiente, de 5 a 10 UMA;
- X. Por daños a la ecología del Municipio:
  - a) Tirar basura en lugares prohibidos y barrancas, de 10 a 15 UMA o lo equivalente a faenas comunales.
  - b) Talar árboles, de 100 a 200 UMA o la compra de 60 árboles mismos que serán sembrados en lugares que designe la autoridad.
  - c) Derrame de residuos químicos o tóxicos, de 100 a 200 UMA y de acuerdo al daño.
- XI. Por el incumplimiento de lo establecido por el artículo 41 de la presente Ley, se pagará por concepto de infracciones de acuerdo a la siguiente:
  - a) Anuncios adosados:
    1. Por falta de solicitud de expedición de licencia, de 2 a 3 UMA.
    2. Por el no refrendo de licencia, de 1.50 a 2 UMA.
  - b) Anuncios pintados y murales:
    1. Por falta de solicitud de expedición de licencia, de 2 a 3 UMA.
    2. Por el no refrendo de licencia, de 1.5 a 2 UMA.
  - c) Estructurales:
    1. Por falta de solicitud de expedición de licencia, de 2 a 3 UMA.
    2. Por el no refrendo de licencia, de 2 a 3 UMA.
  - d) Luminosos:
    1. Por falta de solicitud de expedición de licencia, de 12 a 18 UMA.
    2. Por el no refrendo de licencia, de 6.5 a 10 UMA.
- XII. Por infracciones a las normas de vialidad y circulación vehicular se estará a lo dispuesto en el reglamento de vialidad municipal, y
- XIII. Por incumplimiento a lo dispuesto por esta Ley en materia de obras públicas y desarrollo urbano que no tenga establecida sanción específica, se aplicará según lo establecido en el artículo 54 de la Ley de Construcción para el Estado de Tlaxcala.

**Artículo 73.** En el artículo anterior se citan algunas infracciones en forma enunciativa más no limitativa, por lo que aquéllas otras no comprendidas en este Título que contravengan notoriamente alguna disposición fiscal municipal, se sancionarán de acuerdo con lo dispuesto por el Código Financiero, para casos similares o las leyes y reglamentos correspondientes.

**Artículo 74.** Las infracciones que cometan las autoridades judiciales, el Director de Notarías y del Registro Público de la Propiedad y el Comercio del Estado, los Notarios y en general los funcionarios y empleados del Municipio encargados de los servicios públicos, en contravención a los ordenamientos fiscales municipales, se harán del conocimiento de las autoridades correspondientes, para que sean sancionadas de acuerdo con las leyes aplicables.

**Artículo 75.** Cuando sea necesario emplear el procedimiento administrativo de ejecución para hacer efectivo un crédito fiscal las personas físicas y morales estarán obligadas a pagar los gastos de ejecución de acuerdo a lo establecido en el Título Décimo Tercero, Capítulo IV del Código Financiero.

**Artículo 76.** Las infracciones no contenidas en este Título que contravengan a las disposiciones fiscales municipales se sancionaran de acuerdo a lo dispuesto por el Código Financiero.

### **CAPÍTULO III HERENCIAS, LEGADOS, DONACIONES Y SUBSIDIOS**

**Artículo 77.** Las cantidades en efectivo o los bienes que obtenga la hacienda del Municipio por concepto de herencias, legados, donaciones y subsidios, se harán efectivos de conformidad con lo dispuesto en las leyes de la materia, mismo que se deberán contabilizar en el patrimonio municipal.

### **CAPÍTULO IV INDEMNIZACIONES**

**Artículo 78.** Los daños y perjuicios que se ocasionen a las propiedades e instalaciones del Ayuntamiento se determinarán y cobrarán por concepto de indemnización con base en lo que determinen las leyes de la materia.

## **TÍTULO OCTAVO INGRESO POR VENTA DE BIENES, PRESTACION DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS**

### **CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 79.** Son los ingresos propios obtenidos por las Instituciones Públicas de Seguridad Social, las Empresas Productivas del Estado, las entidades de la administración pública paraestatal y paramunicipal, los poderes Legislativo y Judicial, y los organismos autónomos federales y estatales, por sus actividades de producción, comercialización o prestación de servicios; así como otros ingresos por sus actividades diversas no inherentes a su operación, que generen recursos.

## **TÍTULO NOVENO PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACION FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES**

### **CAPÍTULO I PARTICIPACIONES**

**Artículo 80.** Son los recursos que reciben las entidades federativas y municipios por concepto de participaciones, aportaciones, convenios, incentivos derivados de la colaboración fiscal y fondos distintos de aportaciones.

**CAPÍTULO II  
APORTACIONES Y TRANSFERENCIAS FEDERALES**

**Artículo 81.** Son los ingresos que reciben las entidades federativas y municipios previstos en la Ley de Coordinación Fiscal, cuyo gasto está condicionado a la consecución y cumplimiento de los objetivos que para cada tipo de aportación establece la legislación aplicable en la materia.

**TITULO DÉCIMO  
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 82.** Son los recursos que reciben en forma directa o indirecta los entes públicos como parte de su política económica y social de acuerdo a las estrategias y prioridades de desarrollo para el sostenimiento y desempeño de sus actividades.

**TITULO DÉCIMO PRIMERO  
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS**

**CAPÍTULO ÚNICO**

**Artículo 83.** Son los ingresos obtenidos por la celebración de empréstitos internos o externos, a corto o largo plazo, aprobados en términos de la legislación correspondiente. Los créditos que se obtienen son por: emisiones de instrumentos en mercados nacionales e internacionales de capital, organismos financieros internacionales, créditos bilaterales y otras fuentes.

**TRANSITORIOS**

**ARTÍCULO PRIMERO.** La presente Ley entrará en vigor a partir del día uno de enero de dos mil diecinueve y estará vigente hasta el treinta y uno de diciembre del mismo año, previa publicación en el periódico Oficial del Gobierno del Estado de Tlaxcala.

**ARTÍCULO SEGUNDO.** Los montos previstos en la presente Ley, son estimados y pueden variar conforme a los montos reales de recaudación para el ejercicio, en caso de que los ingresos captados por el Municipio de Santa Ana Nopalucan, durante el ejercicio fiscal al que se refiere esta Ley, sean superiores a los señalados, se faculta a dicho Ayuntamiento para que tales recursos los ejerza en las partidas presupuestales de obra pública, gastos de inversión y servicios municipales, en beneficio de sus ciudadanos.

**ARTÍCULO TERCERO.** A falta de disposición expresa en esta Ley, se aplicarán en forma supletoria, en lo conducente, las leyes tributarias, hacendarias, reglamentos, bandos, y disposiciones de observancia general aplicables en la materia.

**AL EJECUTIVO PARA QUE LO SANCIONE Y MANDE PUBLICAR**

Dado en la sala de sesiones del Palacio Juárez, recinto oficial del Poder Legislativo del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohtécatl, a los veintisiete días del mes de noviembre del año dos mil dieciocho.

**C. LUZ VERA DÍAZ.- DIP. PRESIDENTA.- Rúbrica.- C. PATRICIA JARAMILLO GARCÍA.- DIP. SECRETARIA.- Rúbrica.- C. LETICIA HERNÁNDEZ PÉREZ.- DIP. SECRETARIA.- Rúbrica.**

Al calce un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Congreso del Estado Libre y Soberano. Tlaxcala. Poder Legislativo.

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado, en la Ciudad de Tlaxcala de Xicohténcatl, a los veintiún días del mes de Diciembre del año dos mil dieciocho.

**GOBERNADOR DEL ESTADO**  
**MARCO ANTONIO MENA RODRÍGUEZ**  
Rúbrica y sello

**SECRETARIO DE GOBIERNO**  
**JOSÉ AARÓN PEREZ CARRO**  
Rúbrica y sello

\* \* \* \* \*

***PUBLICACIONES OFICIALES***

\* \* \* \* \*

El Periódico Oficial del Estado de Tlaxcala es integrante activo de la Red de Publicaciones Oficiales Mexicanas (REPOMEX) y de la Red de Boletines Oficiales Americanos (REDBOA).



