

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Municipio de Xaltocan. Tlaxcala. 2017 – 2021. Secretaría del H. Ayuntamiento.

SOC/12/10/2017

**MUNICIPIO DE XALTOCAN TLAXCALA**

**SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 35, 36, 37, 38, 41 fracciones II y VII, 45, 46, 47, 48, y demás relativos y aplicables de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, se lleva a cabo la:

**DÉCIMA SEGUNDA ORDINARIA DE CABILDO, DEL AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL 2017- 2021 DEL MUNICIPIO DE XALTOCAN, TLAXCALA.**

Siendo las 08:00 horas del día doce de octubre de dos mil diecisiete, el Ciudadano SALOMÓN BERNAL HERNANDEZ, Secretario del Ayuntamiento de Xaltocan, Tlaxcala, declara iniciada la Décima Segunda Sesión Ordinaria de Cabildo en la sede oficial que ocupa la Sala Sesiones de Cabildos, en la que constata la asistencia del Presidente Municipal Constitucional, la Síndico, Regidores y Presidentes de Comunidad.

Enseguida el Ciudadano Secretario del Ayuntamiento pone a consideración de los presentes el siguiente **ORDEN DEL DIA:**

- 1. PASE DE LISTA.**
- 2. VERIFICACIÓN DE QUORUM LEGAL.**
- 3. RATIFICACIÓN DEL NOMBRAMIENTO DEL C. SALOMÓN BERNAL HERNÁNDEZ COMO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y RATIFICACION DE LOS LIC. ERIC VÁZQUEZ GARCÍA Y LIC. ERIKA HUERTA NAVA COMO APODERADOS LEGALES DEL AYUNTAMIENTO DE XALTOCAN, TLAXCALA.**
- 4. EXPEDICIÓN DE NOMBRAMIENTO A LA CONTADORA PÚBLICA SARAHI LEMUS PÉREZ, COMO TESORERA MUNICIPAL DE ESTE MUNICIPIO.**

**PUNTO UNO.** El Secretario del Ayuntamiento procede a pasar lista de asistencia del Presidente Municipal Constitucional, la Síndico Municipal y Regidores quienes integran el Ayuntamiento de Xaltocan; así como también procede al pase de lista de asistencia de los Presidentes de Comunidad, encontrándose presente los siguientes:

**C. EUGENIO ANACLETO SANCHEZ AMADOR**  
**Presidente Municipal Constitucional de Xaltocan**

**C. TEODOSIA QUIROZ ROJAS, Síndico Municipal**

**C. IGNACIO VÁZQUEZ FRANQUIZ, Primer Regidor**

**PROFA. CECILIA FLORES PINEDA, Segundo Regidor**

**C. JOSÉ ALEJANDRO DURAN RAMOS, Tercer Regidor**

**LIC. ENRIQUE VELÁZQUEZ TREJO, Cuarto Regidor**

**LIC. MARIO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ, Quinto Regidor**

**C. ALEJANDRO ESPINOZA ARELLANO, Sexto Regidor**

**PRESIDENTE DE SANTA BARBARA,**  
**C. CESAR SERRANO RUIZ**

**PRESIDENTE DE TOPILCO**  
**C. NICOLAS FAREL BERISTAIN**

**PRESIDENTE DE CUATLA**  
**C. SANTOS BERISTAIN NAVA**

**PRESIDENTA DE LAS MESAS**  
**LIC. BEATRIZ VELAZCO VAZQUEZ**

**PRESIDENTE SAN SIMON**  
**C. ALEJANDRO FLORES CRUZ**

**DELEGADA**  
**C. MA. ISABEL VAZQUEZ ISLAS**

**PRESIDENTE DE LA ASCENCION**  
**C. LUCIANO HERRERA LEON**

**PRESIDENTE DE TEXOPA  
C. GRACIANO IDELBERTO HERRERA  
MENDOZA**

**PUNTO DOS.** En vista de que se encuentran presentes la totalidad de los integrantes de este Ayuntamiento, en términos de lo dispuesto por el párrafo tercero del artículo 36 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, se declara la **EXISTENCIA DE QUORUM LEGAL** para sesionar, por lo que se procede a desahogar el tercer punto del orden del día.

**PUNTO TRES. RATIFICACIÓN DEL NOMBRAMIENTO DEL C. SALOMÓN BERNAL HERNÁNDEZ COMO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y RATIFICACION DE LOS LIC. ERIC VÁZQUEZ GARCÍA Y LIC. ERIKA HUERTA NAVA COMO APODERADOS LEGALES DEL AYUNTAMIENTO DE XALTOCAN, TLAXCALA.** En uso de la voz el Presidente Municipal informa a los integrantes de este Ayuntamiento, que en razón de las actividades y trabajos que tienen que realizar el **C. SALOMÓN BERNAL HERNÁNDEZ** Secretario de este Ayuntamiento y los Licenciados en Derecho **ERIC VÁZQUEZ GARCÍA** y **ERIKA HUERTA NAVA**, en las múltiples actividades administrativas del Ayuntamiento así como en las que se derivan y tienen cualquier relación con los asuntos y procedimientos judiciales y administrativos en los que el Ayuntamiento es parte o tercero interesado, es necesario que se lleve a cabo la ratificación de nombramiento y ratificación delegación de facultades para su correcto actuar; por lo que el Presidente Municipal solicita a cada uno de los integrantes de este Ayuntamiento se tomen el tiempo que crean necesario y prudente, para analizar la aprobación de este punto de acuerdo; y por lo que una vez que este punto de acuerdo fue analizado, el Secretario del Ayuntamiento solicita a los integrantes de este Ayuntamiento se proceda a la discusión, votación y aprobación de dicho punto de acuerdo, informando el Secretario del Ayuntamiento que **el Presidente Municipal emite su voto a favor de este punto de acuerdo, la Sindico y Representante Legal del Ayuntamiento emite su voto a favor de este punto de acuerdo, el Primer Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo, la Segundo Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo, el Tercer Regidor emite su voto en contra de este punto de acuerdo, el Cuarto Regidor emite su voto en contra de este punto de acuerdo, el Quinto**

*Regidor emite su voto en contra de este punto de acuerdo y el Sexto Regidor emite su voto en contra de este punto de acuerdo, por lo que el Secretario del Ayuntamiento informa que existe empate en la emisión de votos, ya que existen cuatro votos a favor y cuatro en contra, lo que hace encuadrar este hecho en el supuesto jurídico que establece el artículo 36 párrafo primero de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, por lo que el Presidente Municipal decidirá este punto de acuerdo mediante voto de calidad, solicitando el Secretario del Ayuntamiento su voto y **emitiendo su voto a favor de este punto de acuerdo,** por lo que Secretario del Ayuntamiento informa que con esto **existen cinco votos a favor y cuatro en contra, con lo se tiene por APROBADO Y AUTORIZADO ESTE PUNTO DE ACUERDO POR MAYORÍA SIMPLE DE SUS MIEMBROS,** POR LO QUE SE TIENE POR RATIFICADO EL NOMBRAMIENTO DEL C. SALOMÓN BERNAL HERNÁNDEZ COMO SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO Y POR RATIFICADO A LOS LICENCIADOS EN DERECHO ERIC VÁZQUEZ GARCÍA Y ERIKA HUERTA NAVA, COMO APODERADOS LEGALES DEL AYUNTAMIENTO DE XALTOCAN, TLAXCALA, PARA QUE DE MANERA CONJUNTA O SEPARADA DE LA SÍNDICO Y REPRESENTANTE DEL AYUNTAMIENTO, TAMBIÉN PUEDAN REPRESENTAR, ACTUAR A NOMBRE Y CUENTA DE ESTE AYUNTAMIENTO EN TODOS AQUELLOS PROCEDIMIENTOS O PROCESOS JUDICIALES, FISCALES Y ADMINISTRATIVOS EN LOS QUE EL AYUNTAMIENTO ES O SEA PARTE, O TERCERO INTERESADO.*

Aprobado este punto de acuerdo el Presidente Municipal solicita al Secretario del Ayuntamiento, certifique copias de la presente acta de cabildo, para que sean remitidas vía oficio adjuntando el formato digital en disco compacto de la presente acta, para que se mande a publicar al Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

**PUNTO CUATRO. EXPEDICIÓN DE NOMBRAMIENTO A LA CONTADORA PÚBLICA SARAHI LEMUS PÉREZ, COMO TESORERA MUNICIPAL DE ESTE MUNICIPIO.** En uso de la voz el Presidente Municipal informa a los integrantes de este Ayuntamiento, que en razón del cambio del Tesorero Municipal; a partir del mes de septiembre del presente

año, el Presidente Municipal opto por ser una facultad a favor de él de acuerdo a la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, designar como nueva Tesorera Municipal a la Contadora Pública SARAHI LEMUS PÉREZ; razón por la cual le expedirá su respectivo nombramiento para que pueda desempeñar correctamente sus funciones.

Al margen un sello con el Escudo Nacional que dice Estados Unidos Mexicanos. Municipio de Xaltocan. Tlaxcala. 2017 – 2021. Secretaría del H. Ayuntamiento.

SOC/16/10/2017

No habiendo otro asunto que tratar y toda vez que se ha agotado el orden del día propuesto, siendo las 10:00 horas del día doce de octubre del año dos mil diecisiete, se declara concluida la Décima Segunda Sesión Ordinaria Pública de Cabildo del Ayuntamiento de Xaltocan, Tlaxcala, firmando en ella los integrantes de este Ayuntamiento ante el Secretario de Ayuntamiento. **CERTIFICA.**

**MUNICIPIO DE XALTOCAN TLAXCALA  
SESIÓN ORDINARIA DE CABILDO**

Con fundamento en lo dispuesto en los artículos 35, 36, 37, 38, 41 fracciones II y VII, 45, 46, 47, 48 y demás relativos y aplicables de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, se lleva a cabo la:

**PRESIDENTE MUNICIPAL**  
C. EUGENIO ANACLETO  
SANCHEZ AMADOR  
Rúbrica y sello

**DÉCIMA TERCERA SESIÓN ORDINARIA DE  
CABILDO, DEL AYUNTAMIENTO  
CONSTITUCIONAL 2017- 2021 DEL  
MUNICIPIO DE XALTOCAN, TLAXCALA.**

**SÍNDICO**  
C. TEODOSIA QUIROZ ROJAS  
Rúbrica y sello

Siendo las 08:00 horas del día dieciséis de octubre de dos mil diecisiete, el Ciudadano SALOMÓN BERNAL HERNANDEZ, Secretario del Ayuntamiento de Xaltocan, Tlaxcala, declara iniciada la Décima Tercera Sesión Ordinaria de Cabildo en la sede oficial que ocupa la Sala Sesiones de Cabildos, en la que constata la asistencia del Presidente Municipal Constitucional, la Síndico, Regidores y Presidentes de Comunidad.

**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**  
C. SALOMON BERNAL HERNANDEZ  
Rúbrica y sello

Enseguida el Ciudadano Secretario del Ayuntamiento pone a consideración de los presentes el siguiente **ORDEN DEL DIA:**

C. IGNACIO VÁZQUEZ FRANQUIZ  
**Primer Regidor**  
Rúbrica y sello

**1. PASE DE LISTA.**

PROFA. CECILIA FLORES PINEDA  
**Segundo Regidor**  
Rúbrica y sello

**2. VERIFICACIÓN DE QUORUM LEGAL.**

C. JOSÉ ALEJANDRO DURAN RAMOS  
**Tercer Regidor**

**3. AUTORIZACIÓN DE “DECLARATORIA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE XALTOCAN, TLAXCALA”.**

LIC. ENRIQUE VELÁZQUEZ TREJO  
**Cuarto Regidor**  
Rúbrica y sello

LIC. MARIO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ  
**Quinto Regidor**  
Rúbrica y sello

**PUNTO UNO.** El Secretario del Ayuntamiento procede a pasar lista de asistencia del Presidente Municipal Constitucional, la Síndico Municipal y Regidores quienes integran el Ayuntamiento de Xaltocan; así como también procede al pase de lista

C. ALEJANDRO ESPINOZA ARELLANO  
**Sexto Regidor**  
Rúbrica y sello

\* \* \* \* \*

de asistencia de los Presidentes de Comunidad, encontrándose presente los siguientes:

**C. EUGENIO ANACLETO SANCHEZ AMADOR**

**Presidente Municipal Constitucional de Xaltocan**

**C. TEODOSIA QUIROZ ROJAS, Síndico Municipal**

**C. IGNACIO VÁZQUEZ FRANQUIZ, Primer Regidor**

**PROFA. CECILIA FLORES PINEDA, Segundo Regidor**

**C. JOSÉ ALEJANDRO DURAN RAMOS, Tercer Regidor**

**LIC. ENRIQUE VELÁZQUEZ TREJO, Cuarto Regidor**

**LIC. MARIO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ, Quinto Regidor**

**C. ALEJANDRO ESPINOZA ARELLANO, Sexto Regidor**

**PRESIDENTE DE SANTA BARBARA,  
C. CESAR SERRANO RUIZ**

**PRESIDENTE DE TOPILCO  
C. NICOLAS FAREL BERISTAIN**

**PRESIDENTE DE CUATLA  
C. SANTOS BERISTAIN NAVA**

**PRESIDENTA DE LAS MESAS  
LIC. BEATRIZ VELAZCO VAZQUEZ**

**PRESIDENTE SAN SIMON  
C. ALEJANDRO FLORES CRUZ**

**DELEGADA  
C. MA. ISABEL VAZQUEZ ISLAS**

**PRESIDENTE DE LA ASCENCION  
C. LUCIANO HERRERA LEON**

**PRESIDENTE DE TEXOPA  
C. GRACIANO IDELBERTO HERRERA MENDOZA**

**PUNTO DOS.** En vista de que se encuentran presentes la totalidad de los integrantes de este Ayuntamiento, en términos de lo dispuesto por el párrafo tercero del artículo 36 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, se declara la **EXISTENCIA DE QUORUM LEGAL** para sesionar, por lo que se procede a desahogar el tercer punto del orden del día.

**PUNTO TRES. AUTORIZACIÓN DE LA “DECLARATORIA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE XALTOCAN, TLAXCALA”.** En uso de la voz el Presidente Municipal informa a los integrantes de este Ayuntamiento, que con fundamento en lo dispuesto en los artículos 42, 63 último párrafo, 80, 81 fracción I incisos a, b y c, 82 y 86 de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, artículos 1º, 2º fracción III, 3º, 4º, 5º fracciones I, II, III y VI, 6, 8 fracciones II, III y XI, 9 fracción I, 10, 11, 13 fracciones I, V, VI, VII y VIII, 17 fracciones I, II y III, 18, 19, 23, 29, 30, 33 fracción II inciso c, 35, 36, 39, 50, 52, 54, 55 fracción III y 56 fracciones I, II, III y VI de la Ley del Patrimonio Público del Estado de Tlaxcala, artículos 725, 726, 729 y 731 del Código Civil para el Estado Libre y Soberano de Tlaxcala, artículo **624 y 625** del Código de Procedimientos Civiles del Estado Libre y Soberano de Tlaxcala y derivado del *CATÁLOGO GENERAL DE BIENES INMUEBLES MUNICIPALES Y/O REGISTRO DEL PATRIMONIO MUNICIPAL* que han actualizado el Secretario del Ayuntamiento y la Síndico Municipal, y que en su momento han sido adquiridos mediante diversos actos jurídicos como son los de compraventa, de sesión de derechos, de sentencias de juicio de usucapión, de donación y de compraventa, tal y como lo acredita y lo demuestra en este acto con sus respectivos títulos, bienes inmuebles los cuales forman parte del patrimonio de este Municipio y en los cuales se prestan diversos servicios públicos, actividades que se equiparen a los servicios públicos y funciones propias de este Ayuntamiento; por lo que en este acto el Presidente Municipal solicita al Secretario del Ayuntamiento anexe a la presente acta de cabildo, la lista de bienes inmuebles que hasta el día de hoy son parte del patrimonio de este Municipio:

**ENTE PÚBLICO:**

**UNIDADES ADMINISTRATIVAS:**

**MUNICIPIO DE XALTOCAN, TLAX.**

**SINDICATURA Y SECRETARIA MUNICIPAL.**

Descripción del Bien	Avalúo (\$)	Documento de Propiedad	Fecha de Adquisición	Clave Catastral	Inscripción en el Registro Público de la Propiedad	Tipo de Predio		Ubicación del Inmueble	Medidas y Colindancias	FUNCION, SERVICIO PÚBLICO O ACTIVIDAD QUE SE LE EQUIPARE A LOS SERVICIOS PÚBLICOS
	Catastral					Urbano	Rústico			

**BIENES INMUEBLES**

1	TERRENO LOS MIRTO	\$11,811.00	COMPRAVENTA	24-JUL-10	40 02 00 00 0567	PARTIDA NUMERO 306 A FOJAS 55 FRENTE DE LA SECCION 1RA, VOLUMEN 101 DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC, DE FECHA 2 DE SEPTIEMBRE 2010	X	STA BARBARA	NORTE: 75.00 MTS L.C. CAMPO DEPORTIVO; SUR: 53.50 MTS L.C. 53.50 MTS L.C. IRMA RUIZ ESCALANTE; ORIENTE: 91.50 MTS L.C. CAMPO DEPORTIVO; PONIENTE: 90.00 MTS L.C. EJIDO DE SANTA BARBARA ACUICUIZCATEPEC.	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
2	PREDIO TLAMAPAT EPECTIPAC	\$84,176.00	COMPRAVENTA	24-JUL-10	0 512	BAJO LA PARTIDA 305 A FOJAS 55 VUELTA DE LA SECCION IRA, VOLUMEN 101 DEL DISTRITO JUDICIAL DE CUAUHTEMOC, DE FECHA 2 DE SEPTIEMBRE 2010	X	STA BARBARA	NORTE: 67.00 MTS L.C. MARIA ESCALANTE SUAREZ ACTUALMETE CAMPO DEPORTIVO; SUR: 84.50 MTS L.C. IRMA RUIZ ESCALANTE; ORIENTE: 90.00 MTS L.C. IRMA RUIZ ESCALANTE; PONIENTE: 91.50 MTS L.C. CAMPO DEPORTIVO.	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
3	PREDIO TEOPANCA NNTITLA	\$ - - - -	ESCRITURA DE CESION DE DERECHOS POSESORIOS A TITULO ONEROSO	25-MAY-13	- - - - -	REGISTRADO DEL 28 DE MAYO DE 2013, BAJO DE TRAMITE TL15WN83RT24-2, REGISTRADO BAJO EL NUMERO 0023 DEL VOLUMEN 0126 SECCION PRIMERA DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC, DOCUMENTO ELECTRONICO RP45HQ-31LM69-VW20G6	X	STA BARBARA	NORTE: 58.50 MTS L.C. CON BARRANQUILLA; SUR: 78.00 MTS L.C. TERRENO IGLESIA; ORIENTE: 51.40 MTS L.C. CALLE XICHTENCATL HACE QUIEBRE HACIA EL PONIENTE CON 20.00 VUELVE HACER QUIEBRE AL NORTE CON 40.00 REGRESANDO AL VIENTO.	PRESIDENCIA DE COMUNIDAD PARA PROPORCIONAR SERVICIOS PUBLICOS
4	TERRENO EJIDO LA CAÑADA	\$180.00	SENTENCIA DE USUCAPION	26-NOV-15	40 02 00 00 1352	REGISTRO 19 AGOSTO DE 2016 BAJO NUMERO TL29WR48TY34-2, FOLIO ELECTRONICO TL74-M8W2-YP9X-3E7X	X	STA BARBARA	NORTE: 15.00 MTS L.C. JOSE GREGORIO BERNAL VIVAS; SUR: 15.00 MTS L.C. JOSE GREGORIO BERNAL VIVAS; ORIENTE: 15.00 MTS L.C. JOSE GREGORIO BERNAL VIVAS; PONIENTE 15.00 MTS L.C. CAMINO ESPAÑOL.	POZO DE AGUA POTABLE PARA EL SUMINISTRO.
5	PREDIO ANALCO	\$225.00	SENTENCIA DE USUCAPION	31-DIC-10	40 02 00 00 13 62	REGISTRO 07 DE JULIO DE 2017, NUMERO DE TRAMITE TR-83PK9-2YA74-0, FOLIO ELECTRONICO TL49-F3P7-ZY2Z-8M2Q	X	STA BARBARA	NORTE: 15.00 MTS L.C. DELFINO SERRANO PALACIOS; SUR: 15.00 MTS L.C. SERVIDUMBRE D EPASO; ORIENTE: 15.00 MTS L.C. DELFINO SERRANO PALACIOS; PONIENTE: 15.00 MTS DELFINO SERRANO PALACIOS.	CISTERNA PARA ALMACENAMIENTO Y SUMINISTRO DE AGUA POTABLE.
6	TERRENO VILLA DE GUADALUPE	\$6,016.00	SENTENCIA DE USUCAPION	16-AGO-16	40 07 00 00 1797	REGISTRO 02 DE AGOSTO DE 2017, NUMERO DE TRAMITE TR-72PX9-4ZF38-0, FOLIO ELECTRONICO TL94-H7C3-DK8X-2N3T	X	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE :108.60 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; SUR: 65.40 MTS HACE UN QUIEBRE AL SUR DE 40 CENTIMETROS, HACE QUIEBRE AL PONIENTE Y MIDE 44.10 MTS Y L.C. PROPIEDAD PRIVADA; ORIENTE: 56.10 MTS L.C. CALLE; PONIENTE : 48.50 MTS L.C. AV. VILLA GUADALUPE.	PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PANTEON DE LA COMUNIDAD TOPILCO DE JUAREZ

7	PREDIO TOPILCO	\$ - - -	SENTENCIA DE USUCAPION	04-AGO-16	- - - - -	REGISTRO 07 DE JULIO DE 2017, BAJO NUMERO DE TRAMITE TR-47JK9-3FM87-0, FOLIO ELECTRONICO TL83-J2K9-X42R-7Z9Z	X	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE: 14.30 MTS L.C. CALLE SIN NOMBRE; SUR: 2.56 MTS HACE QUIEBRE AL SUR CON 00.50 CENTIMETROS HACE QUIEBRE AL PONIENTE DE 11.50 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; ORIENTE: 7.86 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; PONIENTE : 13.60 MTS L.C. AVENIDA XALTOCAN.	POZO DE AGUA POTABLE PARA EL SUMINISTRO.
8	TERRENO SAN PEDRO	\$ - - -	CESTION DE DERECHOS DE POSESION	19-NOV-11	40 07 00 00 1221	PARTIDA NUMERO 36, VOLUMEN 113, FECHA 12 DE MARZO DE 2012, DISTRITO JUDICIAL DE CUAUHTEMOC.	X	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE: 32.40 MRS L.C. CAMINO VECINAL: 55.00 MTS L.C. GUADALUPE BAEZ FRANQUIZ Y MARIA JULIA MAEZ BAEZ; ORIENTE : 9.45 MTS L.C. CALLE LOS PINOS, HACE UN QUIEBRE AL PONIENTE EN 22.00 MTS L.C. CRISPIN BAEZ MORALES, HACE OTRO QUIEBRE AL NORTE EN 20.25 MTS L.C. CRISPIN BAEZ MORALES; PONIENTE: 31.30 MTS L.C. GABINO BAEZ VEGA.	CANCHA DEPORTIVA, GRADAS, CALLE, FOMENTO DE ACTIVIADES CIVICAS, CULTURALES.
9	PREDIO TEHUACA	\$1,257.00	TITULO DE PROPIEDAD	08-OCT-99	40 07 00 00 20 78	BAJO LA PARTIDA NUMERO 831 A FOJAS 149 VUELTA FRENTE DE LA SECCION PRIMERA VOLUMEN 75 DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC DE FECHA 12 DE JULIO DEL AÑO 2000	X	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE: 40.00 MTS L.C. MARIO CHICHINO; SUR: 40.00 MTS L.C. CAMINO; ORIENTE: 25.00 MTS L.C. CAMINO; PONIENTE: 25.00 MST L.C. CAMINO.	CENTRO DE SALUD
10	TERRENO EL CALVARIO	\$1,200.80	SENTENCIA DE USUCAPION	08-OCT-15	40 07 00 00 1771	REGISTRO 24 DE FEBRERO DE 2016, BAJO NUMERO DE TRAMITE TL94MH25SV16-2, DOCUMENTO ELECTRONICO RP47KZ-09HY65-XC81J5, FOLIO ELECTRONICO TL75-G0Q9-XF8T-2YGX	X	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE: 32.00 MTS L.C. ANGELA VAZQUEZ BAEZ; SUR: 34.80 MTS L.C. INMOBILIARIA Y ROBERTO VAZQUEZ BAEZ; ORIENTE 45.00 MTS L.C. ELEUTERIO VAZQUEZ BAEZ; PONIENTE 45.00 MTS L.C. PRIVADA EL CALVARIO	IGLESIA BARRIO DE SAN JOSE
11	TERRENO FRACCION SAN MARTIN DE PORRES	\$145.00	SENTENCIA DE USUCAPION	23-AGO-16	40 07 00 00 18 06	REGISTRO 26 DE JUNIO DE 2017, BAJO NUMERO DE TRAMITE TR-87RH4-2NK93-0, CON FOLIO ELECTRONICO TL49-C2X8-HY3P-2M2S	X	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE : 8.70 MTS L.C. CALZADA GUADALUPE; SUR: 9.60 MTS L.C. BRIGIDA JUAREZ BAEZ; ORIENTE: 15.85 MTS L.C. MEREYDA ESCALANTE LOPEZ; PONINTE: CALLE BENITO JUAREZ.	PLAZA DE USOS MULTIPLES
12	PREDIO "SIN NOMBRE"	\$169.00	SENTENCIA DE USUCAPION	05-SEP-16	40 07 00 00 1807	REGISTRO EL 07 DE JULIO 2017, NUMERO DE TRAMITE TR-34YZ8-7PK29-2, NUMERO DE FOLIO ELECTRONICO TL73, E9P8-ZJ4R-2*3B	X	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE: 18.40 MTS L.C. HONORIO VAZQUEZ FLORES; SUR: 18.40 MTS L.C. CALLE FRANCISCO VILLA; ORIENTE: 18.40 MTS L.C. HONORIO VAZQUEZ FLORES; 18.40 MTS L.C. CALLE HONORIO VAZQUEZ FLORES	CISTERNA PARA ALMACENAMIENTO Y SUMINISTRO DE AGUA POTABLE.
13	TERRENO FRACCION EL PREDIO SIN NOMBRE	\$2,730.00	SENTENCIA DE USUCAPION	23-AGO-16	4 0 0 7 0 0 0 0 1 8 0 8	REGISTRO 26 DE JUNIO DE 2017, NUMERO DE TRAMITE TR-27KH8-9W43-8, FOLIO ELECTRONICO TL37-A4Z8-HN2X-9M36	x	TOPILCO DE JUÁREZ	NORTE: 54.00 mts L.C. CALLE, SUR: 60.27 MTS L.C. JARDIN DE NIÑOS, ORIENTE: 43.00 MTS L.C.. PRIVADA SALDAÑA, PONIENTE: 54.21 MTS L.C. CALLE BENITO JUAREZ	PRESIDENCIA , PARQUE Y EXPLANADA PARA FOMENTO DE ACTIVIADES CIVICAS Y CULTURALES.
14	TERRENO LAS FLORES	\$2,041.60	SENTENCIA DE USUCAPION	09-OCT-15	40 04 00 00 0156	REGISTRO DE FEBRERO DE 2016, BAJO EL NUMERO DE TRAMITE TL58QG60MP71-4, FOLIO ELECTRONICO TL82-N3W5-AF7W-4C6G	x	LAS MESAS	NORTE: 50.00 MTS L.C. CALLE GUDALUPE; SUR: 48.90 MTS L.C. ANDRES FLORES; ORIENTE: 52.50 MTS L.C. PARQUE DE LA COMUNIDAD DE LAS MESAS; PONIENTE:50.80 MTS L.C. IGNACIO VELAZCO GRANDE.	PARA LA ESCUELA PRIMARIA
15	TERRENO EL QUINTERO	\$1,583.00	SENTENCIA DE USUCAPION	12-OCT-15	40 04 00 00 0157	REGISTRO 24 DE FEBRERO DE 2016, BAJO NUMERO DE TRAMITE TL28YZ97GK31-6, FOLIO ELECTRONICO TL64-N7Q5-JR0Y-3X2D	X	LAS MESAS	NORTE: 39.55 MTS L.C. CALLE GUADALUPE; SUR: 35.10 MTS L.C. ANDRES FLORES;ORIENTE: 53.90 MTS L. C. LUIS FLORES; PONIENTE: 52.50 MTS L.C. ESCUELA PRIMARIA.	PARQUE DE COMUNIDAD PARA FOMENTO DE ACTIVIADES CIVICAS Y CULTURALES.
16	PREDIO "EL OCOTE"	\$ - - -	SENTENCIA DE USUCAPION	04-AGO-16	- - - - -	REGISTRO 26-JUNIO-2017, BAJO TRAMITE TR-47TH8-3AR92-2, FOLIO ELECTRONICO TL38-R7W9-XF4K-2P4S	x	CUATLA	NORTE: 11.60 L.C. CALLE DIECISEIS DE SEPTIEMBRE ; SUR: 14.80 MTS L.C. CALLE QUINCE DE SEPTIEMBRE ; ORIENTE: 45.68 MTS L.C. CASA DE SALUD DE LA COMUNIDAD; PONIENTE: 9.10 HACEQUIEBRE AL ORIENTE DE UN METRO, HACE NUEVAMENTE UN QUIEBREAL NORTE DE 34.60 L.C. CALLE ALCATRAZ , ACTUALMENTE CON CALLE SIN NOMBRE	PRESIDENCIA DE COMUNIDAD PARA PROPORCIONAR SERVICIOS PUBLICOS

17	PREDIO SIN NOMBRE	\$ - - - -	ESCRITURA PUBLICA	07-ABR-10	- - - - -	ESCRITURA PUBLICA DE FECHA 7 DE ABRIL DE 2010, DATOS DEL REGISTRO, BAJO LA APTIDA NUMERO 109, A FOJA 180 VTA, DE LA SECCION PRIMERA, VOLUMEN 104, DISTRITO JUDICIAL DE CUAUHTEMOC, DE FECHA 7 DE FEBRERA DE 2012	X	CUATLA	NORTE: 15.00 MTS L.C. PRIVADA SIN NOMBRE; SUR: 15.00 MTS L.C. SERVIDUMBRE DE PASO; ORIENTE: 24.00 MTS L.C. MARIA EVA CORDERO AVILA; PONIENTE: 24.00 MTS L.C. MARIA CORDERO AVILA.	POZO DE AGUA POTABLE PARA EL SUMINISTRO.
18	PREDIO EL OCOTE	\$803.00	SENTENCIA DE USUCAPION	15-AGO-16	40 08 00 00 05 50	REGISTRO 7 DE JULIO DE 2017, NUMERO DE TRAMITE TR-79RK8-2DP48-4, FOLIO ELECTRONICO TL93-K7C4-YW2Z-8M23	X	CUATLA	NORTE:4.20 MTS HACE LIGERO QUIEBRE AL NORTE CON VISTA AL ORIENTE DE 7.60 MTS Y L.C. CALLE 16 DE SEPTIEMBRE ; SUR: 22.00 MTS L.C. CALLE 15 DE SEPTIEMBRE; ORIENTE 51.94 MTS L.C. JARDIN DE NIÑOS; PONIENTE: 45.68 MTS L.C. PRESIDENCIA DE COMUNIDAD	CASA DE SALUD
19	TERRENO SIN NOMBRE	\$170.00	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	26-ABR-16	40 06 00 00 31 79	INSCRITO EL 04 DE AGOSTO DE 2016 NUMERO DE TRAMITE TL78YE49NK24-0, CON FOLIO ELECTRONICO TL28-PAE3-JF7R-9K7N	X	SAN SIMÓN	NORTE: 14.00 MTS L.C. AV. INSURGENTES; SUR: 13.98 MTS L.C. LUMINOSA MORALES ITURBIDE; ORIENTE: 12.10 MTS L.C. LUMINOSA MORALES ITURBIDE; PONIENTE 12.00 MTS L.C. LUMINOSA MORALES ITURBIDE.	CISTERNA DE ALMACENAMIENTO PARA AGUA POTABLE
20	TERRENO LA ESTRELLA	\$268.80	ESCRITURA DE DONACION	22-AGO-16	06 00 00 00 00 39	INSCRITO BAJO LA PARTIDA NUMERO 946 A FOJAS 185 FRENTE DE LA SECCION PRIMERA, VOLUMEN 91 DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2007	x	SAN SIMÓN	NORTE: 25.23 MTS L.C. ASCENSION MARQUEZ; SUR: 25.23 MTS L.C. ERASMO HERNANDEZ Y MARIA NOLLA HERNANDEZ ACTUALMENTE GUILLERMO CORDERO LOZANO; ORIENTE: 13.35 MTS L.C. PLAZA; PONIENTE : 13.35 MTS L.C. JOSEFA ALVAREZ	PRESIDENCIA DE COMUNIDAD PARA PROPORCIONAR SERVICIOS PUBLICOS
21	TERRENO CRUZITITLA	\$157,807.80	ESCRITURA DE DONACION	22-AGO-16	06 00 00 12 42	INSCRITO BAJO LA PARTIDA NUMERO 946 A FOJAS 185 FRENTE DE LA SECCION PRIMERA, VOLUMEN 91 DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC, DE FECHA 23 DE JULIO DE 2007	X	SAN SIMÓN	NORTE: 144.20 MTS L.C. CAMINO VECINAL QUE CONDUCE DEL CENTRO AL CERRO; SUR: 158.20 MTS L.C. CAMINO VECINAL; ORIENTE : 193.00 MTS L.C. ALBIÑO CAMACHO E ISAAC CAMACHO Y LINDERO CONFORME A LA ZANJA; AL PONIENTE 244.50 MTS L.C. CAMINO NACIONAL QUE CONDUCE AL PUEBLO DE LA ASCENSION.	UNIDAD DEPORTIVA PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
22	PREDIO SAN SIMON	\$70.20	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	01-MAR-16	40 06 00 00 31 71	REGISTRO 15 DE JUNIO, BAJO TRAMITE TL93AN24KW88-4, FOLIO ELECTRONICO TL43-X2C8-YZ9T-7N9W	X	SAN SIMÓN	NORTE: 6.65 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; SUR: 6.93 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; ORIENTE: 34.60 MTS L.C. PROPIEDAD Y CAMINO ; PONIENTE: 34.50 MTS L.C. BARRANCA.	TRATAMIENTO Y DISPOSICION DE AGUAS RESIDUALES
23	PREDIO LOS MANANTIALES	\$2,059.80	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	30-MAR-16	40 06 00 00 31 75	REGISTRO 22 DE JUNIO DE 2016, NUMERO DE TRAMITE TL34AC78MY29-6,FOLIO ELECTRONICO TL79-J2X8-AZ3D-8F4P	x	SAN SIMÓN	NORTE: 39.00 MTS L.C. BARRANQUILLA, HACE QUIEBRE AL SUR CON VISTA AL ORIENTE DE 90.00 MTS, HACE LIGERO QUIEBRE AL ORIENTE DE 29.60 MTS LINDA CON PAULINO, Y ELIGIO DE APELLIDOS ALVAREZ; SUR 46.00 MTS HACE LIGERO QUIEBRE AL SUR CON VISTA PONIENTE Y MIDE 49.00 MTS L.C. VICENTE HERNANDEZV, AL ORIENTE 60.00 MTS HACE UN QUIEBRE AL ORIENTE CON VISTA AL SUR DE 22.00 MTS L.C. FELIX H.; AL PONIENTE 105.00 MTS L.C. VICENTE HERNANDEZ	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
24	PREDIO UNA FRACCION TEPECTIPAC	\$705.00	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	21-FEB-16	40 06 00 00 31 66	REGISTRO 15 DE JUNIO DE 2016, BAJO EL TRAMITE TL8HF74AR39-0, FOLIO ELECTRONICO TL47-Z9C3-JEJT-8F3A	X	SAN SIMÓN	NORTE: 22.00 MTS L.C. GUADALUPE ORTIZ RAMIREZ; SUR: 22.00 MTS L.C. CALLE CUATRO SEÑORIOS; PONIENTE: 27.00 MTS L.C. ERIKA LOZANO ORTIZ; PONIENTE: 53.00 MTS L.C. INGNACIA HORTENCIA Y MARTHA DE APELLIDOS ESCALONA.	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
25	PREDIO SEÑORIOS	\$702.90	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	26-FEB-16	40 06 00 00 31 68	REGISTRO 15 DE JUNIO DE 2016, NUMERO DE TRAMITE TL38CR42TN97-2, CON FOLIO ELECTRONICO TL87-Y2F9-WC3F-2*4P	X	SAN SIMÓN	NORTE: 51.60 MTS L.C. CALLE CUATRO SEÑORIOS; SUR: 51.60 MTS L.C. CALLE CUATRO SEÑORIOS; ORIENTE: 42.00 MTS L.C. IGLESIA; PONIENTE: 49.24 MTS L.C. CALLE CUATRO SEÑORIOS.	PARQUE DE COMUNIDAD PARA FOMENTO DE ACTIVIDADES CIVICAS Y CULTURALES.

26	PREDIO SIN NOMBRE	\$2,024.90	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	02-MAR-16	40 06 00 00 3176	REGISTRO 22 DE JUNIO DE 2016, BAJO NUMERO DE TRAMITE TL42T C38MH97-0, FOLIO ELECTRONICO TL72-Y3X9-FM4W-8E8N	X	SAN SIMÓN	NORTE: 13.75 MTS L.C. CALLE CUATRO SEÑORIOS; SUR: 13.80 L.C. SERVIDUMBRE LEGAL DE PASO; ORIENTE: 29.40 MTS L.C. FRANCISCO ROJAS; PONIENTE: 29.40 MTS L.C. CALLE JACARANDAS.	PLAZA DE USOS MULTIPLES
27	PREDIO SIN NOMBRE	\$58.50	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	02-MAR-16	40 06 00 00 3172	REGISTRO 15 DE JUNIO DE 2016, BAJO EL TRAMITE TL23PM87CD94-4, CON FOLIO ELECTRONICO TL37-Z2X9-F48T-3E9M	X	SAN SIMÓN	NORTE: 13.55 MTS L.C. PROPIEDAD DEL PUEBLO; SUR: 14.15 MTS L.C. PROPIEDAD DEL PUEBLO; ORIENTE: 14.44 MTS L.C. PROPIEDAD DEL PUEBLO Y CAMINO VECIANL; PONIENTE : 13.67 L.C. PROPIEDAD DEL PUEBLO.	CISTERNA DE ALMACENAMIENTO PARA AGUA POTABLE
28	PREDIO SIN NOMBRE	\$ - - -	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	24-FEB-16	- - -	REGISTRO 22 DE JUNIO DE 2016, BAJO NUMERO DE TRAMITE TL34MP27NH88-2, FOLIO ELECTRONICO TL93-R7X4-JF8Z-3N8Y	X	SAN SIMÓN	NORTE: 158.00 MTS L.C. JUAN VAZQUEZ BARRIENTOS; SUR: 265.40 MTS L.C. CAMINO; ORIENTE: 56.50 MTS L.C. HACE UNA LIGERA CURVA HACIA EL SUR CON VISTA AL ORIENTEEN 108.00 MTS L.C. AVENIDA MIGUEL AVILA CAMACHO; PONIENTE: 53.00 MTS HACE LIGERO QUIEBRE AL ORIENTE CON VISTA AL NORTE DE 112.00 MTS LINDA CON LUCIANO VELAZQUEZ MILLAN Y PRIVADA LA LAGUNA.	LA LAGUNA, PARA CONSERVACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO Y DE AREAS VERDES.
29	PREDIO ATZACOALCO	\$305.70	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	21-FEB-16	40 06 00 00 3167	REGISTRO 15 DE JUNIO DE 2015, NUMERO DE TRAMITE TL87RW92NE33-0, CON FOLIO REAL ELECTRONICO TL34-M2D8-CJ7N-9W2N	X	SAN SIMÓN	NORTE: 12.50 MTS L.C. CALLE ATZACOALCO; SUR: 18.50 MTS L.C. VALERIO VELAZQUEZ VELAZQUEZ; ORIENTE: 32.60 MTS HACE UN QUIEBRE AL ORIENTE DE 6.00 L.C. CASA EJIDAL QUIEBRA AL SUR CON 33.30 MTS L.C. VALERIO VELAZQUEZ VELAZQUEZ Y ARTURO BERISTAIN JUAREZ, PONIENTE : 67.00 MTS L.C. CALLE CUATRO SEÑORIOS.	PRESIDENCIA, BIBLIOTECA Y AUDITORIO DE LA COMUNIDAD
30	PREDIO AHUATLA	\$11,821.95	TITULO DE PROPIEDAD	08-ABR-15	40 06 00 00 3120	REGISTRO 11 DE DICIEMBRE DE 2015, BAJO EL NUMERO DE TRAMITE TL43JP10CF56-2, FOLIO ELECTRONICO TL51-P8M2-CQ6U-9N0M	X	SAN SIMÓN	NORTE: 2.50 MTS L.C. CALLE XICOHTENCATL; SUR: 10.000 MTS L.C. OLEGARIO QUIROZ HERNANDEZ; ORIENTE: 69.90 MTS L.C. HERMINIO QUIROZ ROJAS; PONIENTE: 10.00 MTS HACE QUIEBRE AL ORIENTE DE 7.50 MTS SIGUE HACIAL AL NORTE CON 60.00 MTS Y L.C. ELEUTERIO CORONA TORRES.	TANQUE ELEVADO PARA EL SUMINISTRO PARA EL AGUA POTABLE.
31	PREDIO UNA FRACCION LA LOMA	\$ - - -	TITULO DE PROPIEDAD DE CESION DE DERECHOS DE	29-ENE-15	- - - - -	REGISTRO 19 DE MARZO DE 2015, CON NUMERO DE TRAMITE TL62TH48XN35-2, CON FOLIO ELECTRONICO TL74-S3Y2-K01B-9N5F	X	SAN SIMÓN	NORTE NO TIENE MEDIDA POR SER DE FORMA TRIANGULAR; SUR: 10.30 MTS LINDA CON CALLE JARDINES DE SAN SIMON; ORIENTE:70.00 MTS L.C. CALLE MANUEL AVILA CAMACHO; PONIENTE: 69.09 MTS L.C. RAMOS AVILA FLORES.	PRESA Y/O JAGUEY PARA CONSERVACION DEL EQUIPAMIENTO URBANO Y DE AREAS VERDES
32	PREDIO TENOPALTI TLA "CAJA DE AGUA"	\$16,955.55	TITULO DE PROPIEDAD	12-SEP-15	- - - - -	REGISTRO 03 DE DICIEMBRE DE 2015 , BAJO NUMERO DE TRAMITE TL06XC52AP31-0, CON DOCUMENTO ELECTRONICO RP90SF-74GU13-WA56C8, FOLIO ELECTRONICO TL16-DOM2-QU7G-4N8S	X	SAN SIMÓN	NORTE: 10.00 MTS L.C. MIGUEL ANGEL LUNA VELAZQUEZ; SUR: 10.00 MTS L.C. CON CAMINO VECINAL; ORIENTE: 10.00 MTS L.C. MIGUEL ANGEL LUNA ALVAREZ; PONIENTE 10.00 MTS L.C. MARIA SILVESTRA HUERTA AVILA	CAJA DE AGUA PARA EL SUMINISTRO PARA EL AGUA POTABLE.
33	PREDIO LA PRESA	\$3,796.50	ESCRITURA PUBLICA DE COMPRAVENTA	31-DIC-10	40 01 00 00 2928	PARTIDA NUMERO 60 A FRENTE 12 VUELTA DE LA SECCION PRIMERA, VOLUMEN 81 DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC, FECHA 16 DE JUNIO DE 2003	X	SAN MARTIN XALTOCAN	NORTE: 226.60 MTS L.C. ALEJANDRO HERNANDEZ HERRERA; SUR: 206.00 MTS L.C. VENDEDOR; ORIENTE: 00.00 NO TIENE MEDIDAS POR TERMINAR EN VERTICE; PONIENTE: 28.00 MTS L.C. CARLOS SANCHEZ RUGERIO.	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
34	PREDIO ZOZOQUITLA	\$4,930.80	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	31-DIC-10	40 07 00 00 42 31	REGISTRADA DE FECHA 13 DE ABRIL DE 2015 , BAJO EL TRAMITE TL51FZ63SK82-8, CON FOLIO REAL RP14MK-2SUR63-LH07HN3, Y ANTECEDENTE DE INSCRIPCION EN PARTIDA 0234 EN CUAUHTEMOC, SECCION 01 VOLUMEN 0067, MISMA A LA QUE SE LE ASIGNO EL FOLIO REAL ELECTRONICO TL84-H3Q1-ZP7Z-5R9H	X	SAN MARTIN XALTOCAN	NORTE: 101.00 MTS L.C. BARRANQUILLA; SUR: 102.00 MTS L.C. RIO ZAHUAPAN; 141.00 MTS L.C. GELACIO FRANQUIZ BAEZ; ORIENTE 141. MTS L.C. ISIDRO BAEZ, HACE QUIEBRE AL ORIENTE DE 20.00 MTS, HACE OTRO QUIEBRE AL PONIENTE DE 20.00 MTS Y LINDA CON RENE FRANQUIZ , HACE OTRO QUIEBRE HACIA EL NORTE DE 158.90 MTS Y LINDA CON ISIDRO FRANQUIZ VAZQUEZ .	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.



35	TERERNO PUERTO ARTURO	\$2,334.00	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	23-AGO-16	40 01 00 00 42 52	REGISTRO EL 26 DE JUNIO DE 2017, BAJO EL NUMERO DE TRAMITE TR-82CM4-7KY39-4, CON FOLIO ELECTRONICO TL83-Y4X7-P29F-3N9E	x	SAN MARTIN XALTOCAN	NORTE: 62.00 L.C. CARRETERA PUERTO ARTURO-XALTOCAN; SUR: 57.00 MTS L.C. RIO ZAHUAPAN; ORIENTE:37.70 MTS L.C. BIENES COMUNALES; PONIENTE: 41.00 MTS L.C. ANTONIO LOZANO Y BIENES COMUNALES.	KINDER DE LA COLOIA PUERTO ARTURO
36	TERRANO PARA CONSTRUCCION DIF MUNICIPAL	\$265,975.80	ESCRITURA DE COMPRAVENTA	05-JUN-09	2 9 00104001000100 11 000 364 6 000000	BAJO LA PARTIDA NUMERO 768 A FOJAS 130 FRENTE DE LA SECCION 1RA VOLUMEN 99 DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC, DE FECHA 16 DE FEBRERO DEL 2010		SAN MARTIN XALTOCAN	NORTE: 155.00 MTS L.C. JORGE SERRANO MORAN; SUR: 15.00 MTS L.C. MARIA DE LOS ANGELES RODRIGUEZ ESCALANTE; ORIENTE :20.00 MTS L.C. CAMINO AL LLANO; PONIENTE:20.00 MTS L.C. POZO DE AGUA POTABLE Y SERVIDUMBRE DE PASO.	TERRANO PARA CONSTRUCCION DIF MUNICIPAL
37	TERRENO PRESIDENCIA MUNICIPAL	\$1,332.00	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	23-AGO-16	4 0 0 1 0 0 0 0 4 2 5 3	REGISTRO 26 DE JUNIO DE 201, BAJO EL TRAMITE TR-23XF7-4HY98-2CON FOLIO ELECTRONICO TL43-F7K2-E94Y-E94Y-8R8X		SAN MARTIN XALTOCAN	NORTE: 39.60 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; SUR: 39.60 MTS L.C. AVENIDA JUAREZ; ORIENTE: 33.66 MTS L.C. AVENIDA HIDALGO; PONIENTE: 33.66 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA.	PRESIDENCIA MUNICIPAL PARA PROPORCIONAR SERVICIOS PUBLICOS
38	PREDIO UNA FRACCION CUATRO SEÑORIOS	\$3,538.00	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	06-SEP-16	40 01 00 00 4254	REGISTRO 02 DE AGOSTO 2017, BAJO NUMERO DE TRAMITE TR-78FH2-9NK44-6, CON FOLIO ELECTRONICO TL38-H7C4-JX9H-2W8V		SAN MARTIN XALTOCAN	NORTE: 28.97 MTS L.C. AVENIDA A VICTORIA; SUR: 16.00 MTS L.C. HACE UN QUIEBRE AL NORTE DE 3.00 M QUIEBRA NUEVAMENTE AL PONIENTE CON 56.76 HACE QUIEBRE AL NORTE CON VISTA AL PONIENTE DE 7.8 M Y L.C. AVENIDA A JUAREZ; ORIENTE: 71.35 MTS HACE UN NUEVO QUIEBRE AL ORIENTE DE 44.23 MTS HACE UN NUEVO QUIEBRE AL SUR DE 24.04 MTS Y LINDA POR ESTOS PUNTOS CON ROPIEDAD DEL PUEBLO AL PONIENTE DE 87.75 MTS HACE UN LIGERO QUIEBRE AL NORTE CON VISTA AL ORIENTE DE 6.76 MTS L.C. CALLE HIDALGO.	PLAZUELA, PARQUE, CANCHA, PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
39	PREDIO PUERTO ARTURO	\$2,330.00	SENTENCIA DE JUICIO DE USUCAPION	15-AGO-16	40 01 00 00 4276	REGISTRO 11 DE JULIO DE 2017, CON NUMERO DE TRAMITE TR-87HJ2-9DF33-0, CON FOLIO ELECTRONICO TL98-R4X2-JC3X-7P79		SAN MARTIN XALTOCAN	NORTE:19.00 MTS HACE QUIEBRE HACIAL EL NORTE DE 20.40 MTS Y L.C. PROPIEDAD PRIVADA HACE UN QUIEBRE AL ORIENTE DE 20.00 MTS Y L.C. SILVINO CORTES PEREZ; SUR: 39.90 MTS L.C. AV. SALINAS ;ORIENTE: 69.08 MTS L.C. BUGAMBALIAS; PONIENTE 48.40 MTS L.C. FELICITAS PEREZ VELAZCO Y CALLE EMILIO SANCHEZ PIEDRAS.	IGLESIA , CENTRO DE SALUD DE LA COLONIA DE PUERTO ARTURO
40	TERRENO IGLESIA DE COMUNIDAD	\$5,244.90	SENTENCIA DE USUCAPION	20-OCT-14	40 05 00 00 1156	REGISTRO 17 DE DICIEMBRE 2014, BAHO TRAMITE TL29MA80ZV47-0, DOCUMENTO ELECTRONICO RP23QL-91MP07-GD64A9, BAJO PARTIDA REGISTRAL 0009 DEL VOLUMEN 0031 SECCION CUARTA DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC.	x	SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 16.00 MTRS L.C. CALLE PRIVADA Y AROSTICO VAZQUEZ, QUIEBRA AL NORTE Y MIDE 5.25 MTS L.C. CALLE RPIVADA, QUIEBRA AL ORIENTE Y MIDE 23.00 MTS Y LINDA CON RODOLFO MORALES ROMAN; SUR:33.00 MTS L.C. DOMINGO TOTOMOCH JUAREZ Y CALLE PRIVADA, QUIEBRA AL NORTE Y MIDE 6.40 MTS QUIEBRA AL ORIENTE Y MIDE 15.30 MTS Y L.C.C. CALLE PRIVADA; ORIENTE: 24.00 MTS L.C. RODOLFO MORALES ROMAN Y CALLE PRIVADA; PONIENTE: 21.50 MTS L. C. DOMINGO TOTOMOCH JUAREZ Y AROSTICO VAZQUEZ.	IGLESIA DE LA COMUNIDAD
41	PREDIO EL MONTE	\$2,000.00	SENTENCIA DE USUCAPION	26-AGO-15	40 05 00 00 1178	REGISTRO 18 E AGOSTO, TRAMITE NUMERO TL39DN48AF73-0, CON FOLIO ELECTRONICO TL74-R2C3-DM2N-9F8D.		SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 50.00 MTS L.C. CAMINO VECINAL; SUR: 50.00 MTS L.C. GREGORIO PALACIOS MORALES; PONIENTE 50.00 MTS L.C. GREGORIO PALACIOS MORALES; PONIENTE:50.00 MTS L.C. MIGUEL MORALES JUAREZ Y CENTRO DE SALUD	7
42	PREDIO TEXOPA CENTRO DE SALUD.	\$77.60	SENTENCIA DE USUCAPION	26-AGO-15	40 05 00 00 11 79	REGISTRO 18 E AGOSTO, TRAMITE NUMERO TL39DN48AF73-0, CON FOLIO ELECTRONICO TL74-Z9A3-PIAK-2W2A.		SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 11.80 MTS L.C. CALLE; SUR: 11.80 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; ORIENTE 8.80 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; PONIENTE: 7.80 MTRS L.C. JARDIN DE NIÑOS.	CENTRO DE SALUD

43	PREDIO EL VERDE	\$2,056.00	SENTENCIA DE USUCAPION	26-AGO-15	40 05 00 00 11 76	REGISTRO 18 E AGOSTO, TRAMITE NUMERO TL39DN48AF73-0, FOLIO ELECTRONICO TL84-Y2A7-XM9D-9P9P.	X	SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 49.80 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA; SUR: 53.80 MTS L.C. BARRANCA; ORIENTE: 49.60 MTS L.C. CALLE; PONIENTE: 49.80 MTS L.C. PROPIEDAD PRIVADA.	PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL PANTEON DE LA COMUNIDAD
44	TERRENO PREDIO TEXOPA PRESIDENCIA DE COMUNIDAD	\$1,874.40	SENTENCIA DE USUCAPION	26-AGO-15	40 05 00 00 11 77	REGISTRO 18 E AGOSTO, TRAMITE NUMERO TL39DN48AF73-0, BAJO FOLIO ELECTRONICO TL92-A3KA-RC7K-8W4F.	X	SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 49.06 MTRS L.C. CAMINO AL CHOPO; SUR: 28.94 MTRS L.C. BENIGNO MORALES JUAREZ; ORIENTE: 54.80 MTS L.C. MIGUEL MORALES HUAREZ ; PONIENTE: 69.15 MTRS L.C. BENIGNO MORALES FLORES.	PRESIDENCIA DE COMUNIDAD PARA PROPORCIONAR SERVICIOS PUBLICOS
45	PARCELA NUMERO 380/Z-1P-1/1	\$19,566.00	CONTRATO DE COMPRAVENTA	06-JUN-11	40 01 00 00 3856	PARTIDA NUMERO 783 A FOJAS 128 VUELTA DE LA SECCION PRIMERA, VOLUMEN 104, DEL DISTRITO DE CUAUHTEMOC DE FECHA 29 DE NOVIEMBRE DE 2011	X	SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 15.00 MTS L.C. MELGA; SUR: 15.00 MTS L.C. CANDIDO PEREZ; ORIENTE: 15.20 MTS L.C. TELESFORO PEREZ MAZA ; PONIENTE: 15.20 MTS L.C. CANDIDO PEREZ MAZA.	POZO DE AGUA POTABLE PARA EL SUMINISTRO.
46	PREDIO TEXOPA	\$ - - - -	ESCRITURA PUBLICA	17-OCT-16	- - - - -	DOCUMENTO ELECTRONICO: RP34TN-78HA29-XZ22M4, DISTRITO CUAUHTEMOC, FOLIO ELECTRONICO TL39-Y8J7-HR3R-4P2K	X	SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 14.50 MTS L.C. IMELDA AROSTICO VAZQUEZ Y ANITA MORALES FLORES; SUR: 14.50 MTS L.C. DOMINGO TOTOMOCH JUAREZ; ORIENTE: 10.50 L.C. DOMINGO TOTOMOCH JUAREZ; PONIENTE: 10.50 MTS L.C. PAULA MORALES MILACATL Y CALLE MIGUEL HIDALGO.	IGLESIA DE LA COMUNIDAD
47	TERRENO TEXOPAN CAMPO DEPORTIVO	\$14,822.50	ESCRITURA PUBLICA	08-JUN-05	- - - - -	BAJO LA PARTIDA 265 A FIJAS 76 VUELTA DE LA SECCION PRIMERA VOLUMEN 87 EL DISTRITO CUAUHTEMOC, DE FECHA 11 DE AGOSTO DE 2005	X	SAN JOSE TEXOPA	NORTE: 183.00 MTS L.C. TEODORO GUTIERREZ Y ASUNCION ARMENTA; SUR: 112.00 MTS L.C. JOSE PALACIOS; ORIENTE : 166 .00 MTS L. . TOMAS PEREZ; PONIENTE:280.00 MTS L.C. FELIX RODRIGUEZ.	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.
48	TERRENO DENOMINADO LA ASCENSION	\$157.28	SENTENCIA DE USUCAPION	02-JUN-15	40 03 00 00 1189	REGISTRO 10 DE DICIEMBRE DE 2015, BAJO NUMERO DE TRAMITE TL89HE67ZS43-2, FOLIO ELECTRONICO TL04-C8A2-Y75R-9U6C	X	LA ASCENSION HUITZCOLOTEPEC	NORTE: 6.30 MTS L.C. CALLE ALDAMA; SUR: 6.70 MTS L.C. ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA; ORIENTE: 24.20 MTS L.C. AVENIDA JUAREZ; PONIENTE 24.20 MTS L.C. ESCUELA PRIMARIA IGNACIO ZARAGOZA.	PRESIDENCIA DE COMUNIDAD PARA PROPORCIONAR SERVICIOS PUBLICOS
49	TERRNO LOS MANZOS	\$2,065.50	SENTENCIA DE USUCAPION	02-JUN-15	40 03 00 00 0519	REGISTRO 10 DE DICIEMBRE DE 2015, BAJO NUMERO DE TRAMITE TL89HE67ZS43-2, FOLIO ELECTRONICO TL51-G9N8-PH6A-7X3Y.	X	LA ASCENSION HUITZCOLOTEPEC	NORTE: 104.00 MTS .C. LORENZO SEDEÑO PEREZ; SUR: 97.00 MTS L.C. LORENZO SEDEÑO PEREZ; ORIENTE: 21.70 MTS L.C. CAMINO VECINAL; PONIENTE: 20.80 MTS L.C. ELEUTERIO SEDEÑO LOZADA.	AUDITORIO DE LA COMUNIDAD PARA FOMENTO DE ACTIVIDADES CIVICAS Y CULTURALES.
50	TETELCUHI TLAPA	\$ - - - -	ESCRITURA DE COMPRAVENTA	29-DIC-48	- - - - -	INSCRITO BAJO LA PARTIDA 177 A FOJAS 66 VUELTA Y 67 FRENTE DE LA SECCION PRIMERA VOLUMEN DECIMO TERCERO DEL DISTRITO JUDICIAL CUAUHTEMOC DE FECHA 23 DE JULIO DE 1949.	X	LA ASCENSION HUITZCOLOTEPEC	MIDE 420 MTS Y HACE CURVA SOBRE LA IZQUIERDAY MIDE 28.38 MTS CON VISTA LA SUR Y SIGUE EL MISMO ORIENTE Y MIDE 18.47 MTS CON VISTA LA PONIENTE Y SIGE AL MISMO ORIENTE Y MIDE 25.40 MTS Y SU LINDERO PRINCIPIO DE ODNDE SE DESPRENDE ES UNA BARRANQUILLA CONFORME A LA CORRIENTE DE AGUA Y LINDA CON EL PUEBLO DE SAN DAMIAN TLACOCALPAN, NORTE 308.80 MTS Y LINDA CON EL CAMINO NACIONAL Y SALE DE ESTE PUEBLO A SAN PABLO APETATITLAN AL PONIENTE MIDE 340.00 MTS L.C. LA SEÑORA ALTAGRACIA PALQUINI, AL SUR MIDE 340.00 MTS L.C. CONFORME A BARRANCA DE TOXPA.	CAMPO DEPORTIVO PARA ACTIVIDADES DEPORTIVAS Y SOCIALES.

Ahora bien, respecto de todos y cada uno de los bienes enlistados en esta acta, el Presidente Municipal informa a los integrantes de este Ayuntamiento que de acuerdo a la personalidad y capacidad jurídica que este tiene respecto de realizar la declaratoria de los mismos para destinarlos a una función o servicio público o actividades que se equiparen a los servicios públicos, el Presidente solicita que en este acto se acuerde y se autorice la declaratoria que establece la Ley del Patrimonio Público del Estado de Tlaxcala, por lo que el Presidente Municipal solicita a cada uno de los integrantes de este Ayuntamiento se tomen el tiempo que crean necesario y prudente, para analizar la aprobación de este punto de acuerdo; y por lo que una vez que este punto de acuerdo fue analizado, el Secretario del Ayuntamiento solicita a los integrantes de este Ayuntamiento se proceda a la discusión, votación y aprobación de dicho punto de acuerdo, informando el Secretario del Ayuntamiento que **el Presidente Municipal emite su voto a favor de este punto de acuerdo, la Síndico y Representante Legal del Ayuntamiento emite su voto a favor de este punto de acuerdo, el Primer Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo, la Segundo Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo, el Tercer Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo, el Cuarto Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo, el Quinto Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo y el Sexto Regidor emite su voto a favor de este punto de acuerdo**, por lo que el Secretario del Ayuntamiento informa que existen **ocho votos a favor**, lo que hace encuadrar este hecho en el supuesto jurídico que establece el artículo 4 y 36 párrafo primero de la Ley Municipal del Estado de Tlaxcala, **con lo se tiene por APROBADO Y AUTORIZADO ESTE PUNTO DE ACUERDO POR MAYORÍA DE TODOS SUS MIEMBROS, POR LO QUE SE TIENE POR AUTORIZADA LA “DECLARATORIA DE BIENES INMUEBLES DEL DOMINIO PÚBLICO DEL MUNICIPIO DE XALTOCAN, TLAXCALA” COMO SE DETALLA EN LA PRESENTE ACTA DE CABILDO.**

Aprobado este punto de acuerdo el Presidente Municipal solicita al Secretario del Ayuntamiento, certifique copias de la presente acta de cabildo, para que sean remitidas vía oficio adjuntando el formato

digital en disco compacto de la presente acta, para que se mande a publicar al Periódico Oficial del Gobierno del Estado.

No habiendo otro asunto que tratar y toda vez que se ha agotado el orden del día propuesto, siendo las 11:00 horas del día dieciséis de octubre del año dos mil diecisiete, se declara concluida la Décima Tercera Sesión Ordinaria Pública de Cabildo del Ayuntamiento de Xaltocan, Tlaxcala, firmando en ella los integrantes de este Ayuntamiento ante el Secretario de Ayuntamiento. **CERTIFICA.**

**PRESIDENTE MUNICIPAL**

C. EUGENIO ANACLETO  
SANCHEZ AMADOR

Rúbrica y sello

**SÍNDICO**

C. TEODOSIA QUIROZ ROJAS

Rúbrica y sello

**SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO**

C. SALOMON BERNAL HERNANDEZ

Rúbrica y sello

C. IGNACIO VÁZQUEZ FRANQUIZ

**Primer Regidor**

Rúbrica y sello

PROFA. CECILIA FLORES PINEDA

**Segundo Regidor**

Rúbrica y sello

C. JOSÉ ALEJANDRO DURAN RAMOS

**Tercer Regidor**

LIC. ENRIQUE VELÁZQUEZ TREJO

**Cuarto Regidor**

Rúbrica y sello

LIC. MARIO SÁNCHEZ FERNÁNDEZ

**Quinto Regidor**

Rúbrica y sello

C. ALEJANDRO ESPINOZA ARELLANO

**Sexto Regidor**

Rúbrica y sello

\* \* \* \* \*

\* \* \* \* \*

***PUBLICACIONES OFICIALES***